

DISPOZITIE LEGEA 10 320 din 30/04/2002

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNILOR ANDREI CALIN ANASTASIU SI ALINA ANCA ANASTASIU, IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. BRAZILIEI NR. 7, SECTOR 1
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 320 din 30.04.2002

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr.3192/2001 la Executorul Judecatoresc privind imobilele, constructii si teren in suprafata de 934,00 m.p. situate in Bucuresti, str. Braziliei nr.7, sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr.92/1950, solicitat in natura de domnii: **ANDREI CALIN ANASTASIU**, domiciliat in Bucuresti, str. Floarea Rosie nr.8, bl. 68, sc. 1, ap. 9, sector 6 si **ALINA ANCA ANASTASIU**, domiciliata in Bucuresti, str.Floarea Rosie nr.8, bl. 68, sc.1, ap.12, sector 6;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul pentru aplicarea Legii nr.10/2001;

In conformitate cu art. 20, 21 si 23 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 614/2001;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1. Se restituie, in natura, in proprietatea domnilor **ANDREI CALIN ANASTASIU** si **ALINA ANCA ANASTASIU**, imobilul situat in Bucuresti, str. Braziliei nr. 7, sector 1 format din teren in suprafata de 287,66 m.p., garaj si constructie cu exceptia apartamentului nr. 1, parter, vandut conform contractului de vanzare- cumparare nr. 3793/22070/1997 in temeiul Legii nr. 112/1995 si apartamentul nr. 2, etaj 1 trecut conform HGR nr. 39/1996 de la CGMB la RAPPs si apartamentul nr.3, etajul 2 vandut cu contract de vanzare-cumparare nr.N.196/20.01.1997, cu cotele de teren aferente care se identifica conform schitelor cadastrale anexe, ce fac parte integranta din prezenta dispozitie si cu drept de servitute pentru ceilalti proprietari.

Art.2. Predarea- primirea bunului prevazut la art.1 se va face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarului dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3. Contractele de inchiriere dintre chiriasi si A.F.I. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art.4. Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art. 23 (4) din Legea nr. 10/2001.

Art.5. Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 1, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directiei patrimoniu, evidenta proprietati- cadastru si Administratiei Fondului imobiliar, prin grija Directiei generale juridic- contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Avizeaza pentru legalitate,

Secretarul General al

Municipiului Bucuresti

Drd. ANTON PETRISOR PARLAGI

AVIZ FAVORABIL,

Directia generala juridica, contencios, legislatie

DIRECTOR GENERAL,

RADU DINULESCU

Directia patrimoniu, evidenta proprietati, cadastru

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

Legea nr. 10/2001