

DISPOZITIE LEGEA 10 321 din 14/05/2002
SE RESTITUIE IMOBILUL SITUAT IN STR. POPA MARIN NR. 3, SECTOR 1
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL
DISPOZITIA:
Nr. 321 din 14.05.2002

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr.1230/2001 la Executorul Judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, str. Popa Marin nr. 3, sector 1, format din teren in suprafata de 327,80 m.p., constructie, subsol, demisol, parter, 2 etaje si mansarda, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr.92/1950, solicitat in natura de domnii **EDU ANTONETA RODICA, RUSU ABRUDEANU GHEORGHE** domiciliati in CampuLung-Muscel, B-dul Negru Voda nr. 262, judetul Arges si **MILCULESCU ADELA** , domiciliata in Bucuresti, Intrarea Calusei nr. 6, sector 2;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul pentru aplicarea Legii nr.10/2001;

In conformitate cu art. 20, 21 si 23 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 614/2001;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1. Se restituie, in natura, in proprietatea domnilor **EDU ANTONETA RODICA, RUSU ABRUDEANU GHEORGHE** si **MILCULESCU ADELA** imobilul situat in Bucuresti, str. Popa Marin nr. 3, sector 1, format din constructie si teren in suprafata de

219,84 m.p., care se identifica conform schitelor cadastrale care fac parte integranta din prezenta dispozitie (mai putin apartamentele vandute conform Legii nr. 112/1995: apartamentul nr. 1, parter, cu contract de vanzare cumparare nr. 5172/15089/1997; apartamentul nr. 2, etaj 1 + garaj, cu contract de vanzare cumparare nr. N.136/1996 si apartamentul nr. 3, etaj 2, cu contract de vanzare cumparare nr. 1088/22169/1996 impreuna cu cotele de teren aferente) si cu respectarea dreptului de servitute pentru ceilalti proprietari.

Art.2. Predarea- primirea bunului prevazut la art.1 se va face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarului dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chirasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chirasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3. Contractele de inchiriere dintre chiriasi si A.F.I. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art.4. Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art. 23 (4) din Legea nr. 10/2001.

Art.5. Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 1, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directiei patrimoniu, evidenta proprietati- cadastru si Administratiei Fondului imobiliar, prin grija Directiei generale juridic- contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,
TRAIAN BASESCU

Secretarul General al
Municipiului Bucuresti
Drd. ANTON PETRISOR PARLAGI

AVIZ FAVORABIL,

Directia generala juridica, contencios, legislatie

DIRECTOR GENERAL,

RADU DINULESCU

Directia patrimoniu, evidenta proprietati, cadastru

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

Legea nr. 10/2001