

DISPOZITIE LEGEA 10 338 din 20/05/2002

SE RESTITUIE COTA DE 1/2 DIN APARTAMENTUL SITUAT IN SOS. ALEXANDRIEI
NR. 11, BLOC C 11, SC. 1, ET. 4, SECTOR 5

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 338 din 20.05.2002

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 1012/2001 la Executorul judecatoresc privind cota de $\frac{1}{2}$ din apartamentul nr. 16, situat in Bucuresti, sos. Alexandriei nr. 11, bloc C11, sc. 1, et. 4, sector 5, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr.223/1974, Decizia nr. 972/1989 solicitat in natura de domnii **BEZNEA STANCU** si **BEZNEA FLOAREA**, cu domiciliul ales in Bucuresti, Bd. Unirii nr. 57, bl. E 4, sc. 5, et. 1, ap. 117, sector 3, la av. Angelescu Daniela;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca se va restitui numai domnului **BEZNEA STANCU** cota de $\frac{1}{2}$ deoarece de la el s-a preluat in proprietatea statului cota de $\frac{1}{2}$ din apartament;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 614/2001;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1. Se restituie, in natura, in proprietatea domnului **BEZNEA STANCU**, cota de $\frac{1}{2}$ din apartamentul 16, situat in Bucuresti, sos. Alexandriei nr. 11, bloc C11, sc. 1, et. 4 si a cotei de 0,631% din terenul in suprafata totala de 1676,35 m.p., care se identifica conform schitelor cadastrale anexe ce fac parte integranta din prezenta dispozitie.

Art.2. Predarea- primirea bunului prevazut la art.1 se va face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarului dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3. Contractele de inchiriere dintre chiriasi si S.C. COTROCENI S.A. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art.4. Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art. 23 (4) din Legea nr. 10/2001.

Art.5. Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 5, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directiei patrimoniu, evidenta proprietati- cadastru si Administratiei Fondului imobiliar, prin grija Directiei generale juridic- contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,
TRAIAN BASESCU

Avizeaza pentru legalitate,
Secretarul General al
Municipiului Bucuresti
Drd. ANTON PETRISOR PARLAGI

AVIZ FAVORABIL,

Directia generala juridica, contencios, legislatie

DIRECTOR GENERAL,

Directia patrimoniu, evidenta proprietati, cadastru

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

Legea nr. 10/2001