

DISPOZITIE LEGEA 10 335 din 20/05/2002
SE RESTITUIE IMOBILUL SITUAT IN STR. ACADEMIEI NR. 9, SECTOR 1
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL
DISPOZITIA:
Nr. 335 din 20.05.2002

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 1240/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, Str. Academiei nr. 9, sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr.92/1950, solicitat in natura de doamni: **ROZMARIN MARINA FLORICA**, cu domiciliul in Iasi, str. Savini nr. 3 A, bl. J 4, sc. B, ap. 1, judetul Iasi, **DRAGHICI CONSTANTIN** cu domiciliul in Sinaia, str. Avram Iancu nr. 54, judetul Prahova si **KONSTANTIN JOHANNA**, cu domiciliul in Germania;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 614/2001;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1. Se restituie in natura, in proprietatea domnilor **ROZMARIN MARINA FLORICA**, **DRAGHICI CONSTANTIN** si **KONSTANTIN JOHANNA** imobilul situat in Bucuresti, Str. Academiei nr. 9, sector 1, constructie si teren in suprafata de 57,68 m.p. (mai putin apartamentul nr. 4, etaj 2, vandut cu contract de vanzare-cumparare nr. N/612/1997 domnilor TANASE FLORIN DUMITRU si FLORENTINA, apartamentul nr. 5, et. 3 vandut cu contract de vanzare-cumparare nr. 2129/1996 doamnei NICOLESCU OCTAVIA

LUCRETIA, apartamentul nr. 3 mezanin vandut cu contract de vanzare-cumparare nr. 551/1999 doamnei DUMITRU IULIANA; si spatiul comercial in suprafata de 21,96 m.p. detinut cu contract de colaborare nr. 6/21.12.1999 de S.C. ATHINA IMPEX care apartine altui proprietar), care se identifica conform schitelor cadastrale si cu respectarea dreptului de servitute pentru ceilalti proprietari.

Art.2. Predarea- primirea bunului prevazut la art.1 se va face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarului dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3. Contractele de inchiriere dintre chiriasi si A.F.I. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art.4. Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art. 23 (4) din Legea nr. 10/2001.

Art.5. Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 1, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directiei patrimoniu, evidenta proprietati- cadastru si Administratiei Fondului imobiliar, prin grija Directiei generale juridic- contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,
TRAIAN BASESCU

Avizeaza pentru legalitate,
Secretarul General al
Municipiului Bucuresti
Drd. ANTON PETRISOR PARLAGI

AVIZ FAVORABIL,

Directia generala juridica, contencios, legislatie

DIRECTOR GENERAL,

Directia patrimoniu, evidenta proprietati, cadastru

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

Legea nr. 10/2001