

DISPOZITIE LEGEA 10 331 din 20/05/2002

SE RESTITUIE IMOBILUL SITUAT IN STR. BARBU DELAVRANCEA NR. 5, SECTOR  
1

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 331 din 20.05.2002

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 502//2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul constructie si teren, in suprafata de 461,00 m.p. situat in Bucuresti str. Barbu Delavrancea nr. 5, sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr.92/1950, solicitat in natura de domnii: **DUMITRESCU DAN VICTOR**, domiciliat in Bucuresti, Bd. Daia nr. 150, bl. 25B, et. 8, ap. 46, sector 2; **DUMITRESCU VLAD**, domiciliat in Bucuresti, Aleea Lunca Bradului nr. 2, bl. H5, sc. 6, et. 4, ap. 17, sector 3; **DUMITRESCU SERBAN**, domiciliat in Bucuresti, str. Lunca Barzesti nr. 6, bl. 14, sc. 2, et. 2, ap. 26, sector 4;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001, prin care se constata ca au drept la restituire in natura numai Dumitrescu Vlad si Dumitrescu Serban, Dumitrescu Dan Victor, nu are dreptul deoarece este renuntator la mostenire si in consecinta, repunerea de drept in termenul de acceptare a succesiunii pentru bunurile ce intra sub incinta Legii nr. 10/2001 nu opereaza fata de renuntatorul expres;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 614/2001;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1. Se restituie, in natura, in proprietatea domnilor **DUMITRESCU VLAD** si **DUMITRESCU SERBAN**, imobilul situat in Bucuresti str. Barbu Delavrancea nr. 5, sector 1, format din teren in suprafata de 237,00 m.p. si constructie, cota parte din dependintele si partile comune (mai putin apartamentele vandute in baza Legii nr. 112/1995 cu contract de vanzare-cumparare nr. 1059/ 25778/ 1996; nr. 1203/ 24870/ 1996; nr. 4912/ 26899/1997 si Legii nr. 4/ 1973 cu contract de vanzare-cumparare nr. 55/1973, impreuna cu cotele de teren aferente) conform schitelor cadastrale anexate ce fac parte din prezenta dispozitie si cu drept de servitute pentru ceilalti proprietari.

Art.2. Se respinge cererea de restituire, in natura formulata de Dumitrescu Dan Victor.

Art.3. Predarea- primirea bunului prevazut la art.1 se va face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarului dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.4. Contractele de inchiriere dintre chiriasi si A.F.I. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art.5. Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art. 23 (4) din Legea nr. 10/2001.

Art.6. Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 1, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directiei patrimoniu, evidenta proprietati- cadastru si Administratiei Fondului imobiliar, prin grija Directiei generale juridic- contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,  
TRAIAN BASESCU

Avizeaza pentru legalitate,  
Secretarul General al  
Municipiului Bucuresti  
Drd. ANTON PETRISOR PARLAGI

AVIZ FAVORABIL,

Directia generala juridica, contencios, legislatie

DIRECTOR GENERAL,

Directia patrimoniul, evidenta proprietati, cadastru

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

Legea nr. 10/2001