

DISPOZITIE LEGEA 10 330 din 20/05/2002

SE RESTITUIE IMOBILUL SITUAT IN BD. DACIA NR. 42 (FOST 16), SECTOR 1
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 330 din 20.05.2002

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 3143/17669//2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul constructie si teren in suprafata de 287,17 m.p. situat in Bucuresti, Bd. Dacia nr. 42 (fost 16), sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr.92/1950, solicitat in natura de doamnele **COSTEA NICOLETA ILEANA**, **COSTEA PIA FLORINA**, cu domiciliul ales in Bucuresti, str. Gh. Danielopol nr. 3, et. 4, ap. 15, sector 4 si **COSTEA ILEANA**, domiciliata in Bucuresti, B-dul Dimitrie Cantemir nr. 5, bl. 6, ap. 49, sector 4;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 614/2001;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1. Se restituie, in natura, in proprietatea doamnelor **COSTEA NICOLETA ILEANA**, **COSTEA PIA FLORINA** si **COSTEA ILEANA** imobilul situat in Bucuresti, Bd. Dacia nr. 42 (16), sector 1, cu exceptia apartamentelor nr. 1A parter; 6 si 8, etaj 3; 9, 10, 11, etaj 4, constructie si teren in suprafata de 287,17 m.p., a cotei parti indivize din dependintele si partile comune (mai putin apartamentul 1A, parter vandut cu contract de

vanzare-cumparare nr. 1446/ 27107/ 1997; apartamentul nr. 7, etaj 3, vandut cu contract de vanzare-cumparare nr. 1299/ 19482/ 1996; apartamentul nr. 4, etaj 2 vandut cu contract de vanzare-cumparare nr. 1298/ 19483/ 1996 impreuna cu cotele aferente de teren) care se identifica conform schitelor cadastrale care fac parte din prezenta dispozitie si cu drept de servitute pentru ceilalti proprietari.

Art.2. Predarea- primirea bunului prevazut la art.1 se va face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarului dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriiasi actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3. Contractele de inchiriere dintre chiriiasi si A.F.I. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art.4. Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art. 23 (4) din Legea nr. 10/2001.

Art.5. Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 1, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directiei patrimoniu, evidenta proprietati- cadastru si Administratiei Fondului imobiliar, prin grija Directiei generale juridic- contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,
TRAIAN BASESCU

Avizeaza pentru legalitate,
Secretarul General al
Municipiului Bucuresti
Drd. ANTON PETRISOR PARLAGI

AVIZ FAVORABIL,

Directia generala juridica, contencios, legislatie

DIRECTOR GENERAL,

Directia patrimoniu, evidenta proprietati, cadastru

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

Legea nr. 10/2001