

DISPOZITIE LEGEA 10 326 din 20/05/2002

SE RESTITUIE IMOBILUL SITUAT IN STR. BARBU URLEANU NR. 15, SECTOR 5

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 326 din 20.05.2002

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 1111/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, str. Barbu Urleanu nr. 15, sector 5, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr.92/1950, solicitat in natura de domnii **BOITAN MARGARETA, MURESIANU ANA MIOARA** si **ROATESI RODICA PAULINA** cu domiciliul ales in Bucuresti, Bd. Eroilor nr. 14, ap. 2, sector 5;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 614/2001;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1. Se restituie, in natura, in proprietatea domnilor **BOITAN MARGARETA, MURESIANU ANA MIOARA** si **ROATESI RODICA PAULINA** imobilul situat in Bucuresti, str. Barbu Urleanu nr. 15, sector 5, format din constructie, spatiile de la demisol (compus din 2 camere de 30,25- camera- 15,70 m.p.; camera- 14,55 m.p. hol- 3,25 m.p.; bucatarie- 6,20 m.p.; WC- 0,66 m.p.; boxa- 6,12 m.p.) si spatiile de la mansarda (compusa din 5 camere in suprafata de 30,82; 1 culoar de 5,50 m.p.; 1 WC- 0,70 m.p.) si teren aferent de 127,32 m.p., care se identifica conform schitelor cadastrale, care fac parte din dispozitie

(mai puțin apartamentul nr. 2 restituit prin Hotărârea nr. 2225/ 1999 a Comisiei pentru aplicarea Legii nr. 112/ 1995, apartamentul nr. 3 și nr. 4 vândute cu contract de vânzare cumpărare nr. 40832/ 1996 și respectiv nr. 41038/ 1997 și cu respectarea dreptului de servitute pentru ceilalți proprietari.

Art.2. Predarea- primirea bunului prevăzut la art.1 se va face pe baza de proces-verbal, pe baza consimțământului proprietarului dat în formă autentică ca vor respecta în raporturile cu chiriasii actuali dispozițiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protecția chirișilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe.

Chiria rămâne bine încasată de stat ca posesor de bună credință.

Art.3. Contractele de închiriere dintre chiriași și S.C. COTROCENI S.A. încetează de drept pe data punerii în posesie a proprietarilor.

Art.4. Prezenta dispoziție constituie titlul de proprietate conform art. 23 (4) din Legea nr. 10/2001.

Art.5. Dispoziția se comunică proprietarilor, Primarului sectorului 5, Direcției generale de investiții și achiziții publice, Direcției patrimoniu, evidența proprietăți- cadastru și Administrației Fondului imobiliar, prin grija Direcției generale juridic- contencios și legislație.

Copia dispoziției se va comunica și Direcției Generale a Finanțelor Publice și Controlului Financiar de Stat a Municipiului București.

PRIMAR GENERAL,
TRAIAN BASESCU

Avizează pentru legalitate,
Secretarul General al
Municipiului București
Drd. ANTON PETRISOR PARLAGI

AVIZ FAVORABIL,

Directia generala juridica, contencios, legislație

DIRECTOR GENERAL,

Directia patrimoniu, evidenta proprietati, cadastru

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

Legea nr. 10/2001