

DISPOZITIE LEGEA 10 358 din 17/06/2002
SE RESTITUIE IMOBILUL SITUAT IN STR. HERESCU P. NR. 1 (FOST CAROL
DAVILLA NR. 21), SECTOR 5
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 358 din 17.06.2002

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 1188/1189/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul constructie si teren in suprafata de 492,50 m.p. situat in Bucuresti, str. Herescu P. nr. 1 (fost Carol Davilla), sector 5, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, poz. 2109 solicitat in natura de domnul **DANIELESCU CICERONE** domiciliat in Bucuresti, str. Av. Serban Petrescu nr. 16, et. 1, sector 1 si doamna **ROGOVEANU IOANA MANUELA**, nascuta **DANIELESCU** cu domiciliul in Bucuresti, str. Rovine nr. 3, bl. 65, ap. 2, sector 2;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca s-a vandut numai apartamentul nr. 2 de la etajul 1, o camera de la mansarda si o boxa la subsol, si mai sunt apartamente ocupate de chiriasi care se vor restitui in natura;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 614/2001;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1. Se restituie in natura, in proprietatea domnilor **DANIELESCU CICERONE** si **ROGOVEANU IOANA MANUELA** imobilul situat in Bucuresti, str. Herescu P. nr. 1 (fost

Carol Davilla), sector 5, format din constructie, garaj si teren in suprafata de 454,10 m.p. (mai putin apartamentul 2 de la et. 1, o camera la mansarda si o boxa la subsol, vandute in baza Legii nr. 112/1995 cu contract de vanzare- cumparare nr. 40867/1996 impreuna cu cota de 38,40 m.p., teren situat sub constructie) conform schitelor cadastrale anexate ce fac parte integranta din prezenta dispozitie si cu respectarea dreptului de servitute pentru ceilalti proprietari.

Art.2. Predarea- primirea bunului prevazut la art.1 se va face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3. Contractele de inchiriere dintre chiriasi si SC COTROCENI SA inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art.4. Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art. 23 (4) din Legea nr. 10/2001.

Art.5. Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 5, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directiei patrimoniu, evidenta proprietati- cadastru si Administratiei Fondului imobiliar, prin grija Directiei generale juridic- contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,
TRAIAN BASESCU

Avizeaza pentru legalitate,
Secretarul General al
Municipiului Bucuresti
Drd. ANTON PETRISOR PARLAGI

AVIZ FAVORABIL,

Directia generala juridica, contencios, legislatie

DIRECTOR GENERAL,
ADRIAN IORDACHE

Directia patrimoniu, evidenta proprietati, cadastru

DIRECTOR,
CRISTINA SETRAN

Legea nr. 10/2001