

DISPOZITIE LEGEA 10 366 din 17/06/2002
SE RESTITUIE IMOBILUL SITUAT IN STR. VIRGILIU NR. 24 IN PREZENT 22,
SECTOR 1
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 366 din 17.06.2002

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 5111/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul constructie si teren in suprafata de 388,50 m.p. situat in Bucuresti, str. Virgiliu nr. 24 in prezent 22, sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr.92/1950, solicitat in natura de doamna **GHEORGHIU ANA ECATERINA** cu domiciliul in Bucuresti, B-dul Dacia nr. 66 (fost 40), et. 2, ap. 6, sector 2;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca s-au vandut in baza Legii nr. 112/1995, doua apartamente si mai este un apartament ocupat cu contract de inchiriere, care se poate restitui in natura;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 614/2001;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1. Se restituie in natura, in proprietatea doamnei **GHEORGHIU ANA ECATERINA** imobilul situat in Bucuresti, str. Virgiliu nr. 24 in prezent 22, sector 1 format din constructie si teren in suprafata de 280,74 m.p. (mai putin apartamentul 1, parter vandut in baza Legii nr. 112/1995 cu contract de vanzare-cumparare nr. 318/112/1998 si

apartamentul 2, et. 1 vandut in baza Legii 112/1995 cu contract de vanzare-cumparare nr. 235/112/2000), care se identifica, conform schitelor cadastrale anexate ce fac parte integranta din prezenta dispozitie si cu respectarea dreptului de servitute pentru ceilalti proprietari.

Art.2. Predarea- primirea bunului prevazut la art.1 se va face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarei dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3. Contractele de inchiriere dintre chiriasi si SC ROMVIAL SA inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarei.

Art.4. Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art. 23 (4) din Legea nr. 10/2001.

Art.5. Dispozitia se comunica proprietarei, Primarului sectorului 1, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directiei patrimoniu, evidenta proprietati- cadastru si Administratiei Fondului imobiliar, prin grija Directiei generale juridic- contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,
TRAIAN BASESCU

Avizeaza pentru legalitate,
Secretarul General al
Municipiului Bucuresti
Drd. ANTON PETRISOR PARLAGI

AVIZ FAVORABIL,

Directia generala juridica, contencios, legislatie

DIRECTOR GENERAL,
ADRIAN IORDACHE

Directia patrimoniu, evidenta proprietati, cadastru

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

Legea nr. 10/2001