

DISPOZITIE LEGEA 10 369 din 17/06/2002

SE RESTITUIE APARTAMENTUL NR. 3 SITUAT IN STR. IZVORUL MURESULUI NR. 9, FOST 7, BL. D9, SC. 1, ET. 1, SECTOR 4

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 369 din 17.06.2002

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 1996/2001 la Executorul judecatoresc privind apartamentul 3 situat in Bucuresti, str. Izvorul Muresului nr. 9, fost 7, bl. D9, sc. 1, et. 1, sector 4, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 223/1974, Decizia nr. 258/1983, solicitat in natura de doamna **CONSTANTINESCU RODICA CLAUDIA** domiciliata in Suedia;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca apartamentul este ocupat cu contract de inchiriere si poate fi restituit in natura;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 614/2001;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1. Se restituie in natura, in proprietatea doamnei **CONSTANTINESCU RODICA CLAUDIA** apartamentul nr. 3 situat in Bucuresti, str. Izvorul Muresului nr. 9, fost 7, bl. D9, sc. 1, et. 1, sector 4, compus din: 4 camere, vestibul, culoar, bucatarie, camara, WC, baie si logie, care se identifica conform schitelor cadastrale anexate care fac parte din prezenta dispozitie, precum si dreptul de coproprietate fortata si perpetua asupra partilor si

dependintelor din imobil, care prin natura lor sunt in folosinta comuna tuturor coproprietarilor, cu obligatia restituirii sumei platita de stat la C.E.C indexata cu indicele de inflatie. Cota parte indiviza de 1,892% din suprafata totala a terenului pe care este amplasata constructia se atribuie in folosinta.

Art.2. Predarea- primirea bunului prevazut la art.1 se va face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarei dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chirasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chirasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3. Contractele de inchiriere dintre chiriasi si A.F.I. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarei.

Art.4. Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art. 23 (4) din Legea nr. 10/2001.

Art.5. Dispozitia se comunica proprietarei, Primarului sectorului 4, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directiei patrimoniu, evidenta proprietati- cadastru si Administratiei Fondului imobiliar, prin grija Directiei generale juridic- contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,
TRAIAN BASESCU

Avizeaza pentru legalitate,
Secretarul General al
Municipiului Bucuresti
Drd. ANTON PETRISOR PARLAGI

AVIZ FAVORABIL,

Directia generala juridica, contencios, legislatie

DIRECTOR GENERAL,
ADRIAN IORDACHE

Directia patrimoniu, evidenta proprietati, cadastru

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

Legea nr. 10/2001