

DISPOZITIE LEGEA 10 372 din 17/06/2002
SE RESTITUIE IMOBILUL SITUAT IN STR. MARIA ROSETTI NR. 32, SECTOR 2
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL
DISPOZITIA:
Nr. 372 din 17.06.2002

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 4062/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul constructie si teren in suprafata de 187 m.p. situat in Bucuresti, str. Maria Rosetti nr. 32, sector 2, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr.92/1950, solicitat in natura de doamna **POTARCA VOICA** domiciliata in Bucuresti, str. Viitorului nr. 199, bl. 42A, et. 1, ap. 2, sector 2;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001, prin care se propune restituirea apartamentelor ocupate cu contracte de inchiriere si a terenului aferent acestora si curte, mai putin a apartamentelor vandute in baza Legii nr. 112/1995;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 614/2001;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1. Se restituie in natura, in proprietatea doamnei **POTARCA VOICA** imobilul situat in Bucuresti, str. Maria Rosetti nr. 32, sector 2, format din constructie si teren in suprafata de 144,15 m.p. (mai putin cele 8 apartamente vandute in baza Legii nr. 112/1995 cu contractele de vanzare- cumparare nr. 00870/1996; nr. 4775/1998; nr. 4467/1998; nr. 3032/1997; nr. 1164/1996; nr. 00869/1996; nr. 1102/1999; nr. 744/1997, impreuna cu cotele

de teren aferente de 101,85 m.p.) care se identifica conform schitelor cadastrale anexate ce fac parte integranta din prezenta dispozitie, cu drept de servitute pentru ceilalti proprietari si cu obligatia restituirii despagubirilor incasate, indexate cu indicele de inflatie.

Art.2. Predarea- primirea bunului prevazut la art.1 se va face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarului dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3. Contractele de inchiriere dintre chiriasi si SC APOLODOR SA inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarului.

Art.4. Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art. 23 (4) din Legea nr. 10/2001.

Art.5. Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 2, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directiei patrimoniu, evidenta proprietati- cadastru si Administratiei Fondului imobiliar, prin grija Directiei generale juridic- contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,
TRAIAN BASESCU

Avizeaza pentru legalitate,
Secretarul General al
Municipiului Bucuresti
Drd. ANTON PETRISOR PARLAGI

AVIZ FAVORABIL,

Directia generala juridica, contencios, legislatie

DIRECTOR GENERAL,
ADRIAN IORDACHE

Directia patrimoniu, evidenta proprietati, cadastru

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

Legea nr. 10/2001