

DISPOZITIE LEGEA 10 373 din 17/06/2002

SE RESTITUIE APARTAMENTUL NR. 4 DE LA ET. 1 SI BOXA DE LA SUBSOL SITUATE IN IMOBILUL DIN STR. DR. MIHAIL PETRINI GALATI NR. 17, ET. 1, SECTOR 5 SI GARAJUL NR. 6 SITUAT IN STR. DR. MIHAIL PETRINI GALATI NR. 10, SECTOR 5

EMITENT : Primar General

## PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 373 din 17.06.2002

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 46/2001 la Executorul judecatoresc privind apartamentul 4 de la et. 1 si boxa de la subsol situate in Bucuresti, str. Dr. Mihail Petrini Galati nr. 17, sector 5 si garajul nr. 6 situat in Bucuresti, str. Dr. Mihail Petrini Galati nr. 10, sector 5, trecute in proprietatea statului in baza Decretului nr.223/1974, Decizia nr. 1049/1985 fara plata si Decizia nr. 104/1986 cu plata, solicitat in natura de domnii **STIRCU JEAN** si **STIRCU SILVIA** domiciliati in Bucuresti, str. Prelungirea Ghencea nr. 36, bl. D4, et. 4, ap. 40, sector 6;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca, apartamentul nr. 4 si garajul nr. 6 situate la adresele de mai sus, sunt detinute cu contracte de inchiriere si pot fi restituite in natura;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 614/2001;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1. Se restituie in natura, in proprietatea domnilor **STIRCU JEAN** si **STIRCU SILVIA** apartamentul nr. 4 situat in imobilul din Bucuresti, str. Dr. Mihail Petrini Galati nr. 17, et. 1, sector 5, format din 4 camere, vestibul, hol, culoar, baie, bucatarie, camera, W.C. si logie, iar la subsol boxa, precum si garajul nr. 6 situat in Bucuresti, str. Dr. Mihail Petrini Galati nr. 10, sector 5 care se identifica conform schitelor cadastrale anexate care fac parte din prezenta dispozitie, precum si dreptul de coproprietate fortata si perpetua asupra partilor si instalatiilor comune din imobil, care prin natura lor sunt in folosinta comuna tuturor coproprietarilor, cu obligatia restituirii despagubirilor incasate, indexate cu indicele de inflatie.

Cota parte indiviza de 9,29% din suprafata totala a terenului de 488,80 m.p., teren aferent constructiei din Dr. Mihail Petrini Galati nr. 17, si cota parte indiviza de 1,05% din suprafata totala a terenului de 630,00 m.p. teren aferent constructiei din Dr. Mihail Petrini Galati nr. 10, se atribuie in folosinta.

Art.2. Predarea- primirea bunului prevazut la art.1 se va face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3. Contractele de inchiriere dintre chiriasi si SC COTROCENI SA inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art.4. Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art. 23 (4) din Legea nr. 10/2001.

Art.5. Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 5, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directiei patrimoniu, evidenta proprietati- cadastru si Administratiei Fondului imobiliar, prin grija Directiei generale juridic- contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,  
TRAIAN BASESCU

Avizeaza pentru legalitate,  
Secretarul General al Municipiului Bucuresti  
Drd. ANTON PETRISOR PARLAGI

AVIZ FAVORABIL,

Directia generala juridica, contencios, legislatie

DIRECTOR GENERAL,  
ADRIAN IORDACHE

Directia patrimoniu, evidenta proprietati, cadastru

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

Legea nr. 10/2001