

DISPOZITIE LEGEA 10 374 din 17/06/2002

SE RESTITUIE COTA DE 1/2 DIN APARTAMENTUL NR. 114 SITUAT IN IMOBILUL  
DIN STR. ION BERINDEI NR. 11 (FOSTA SUREN SPANDARIAN), BL. 1-2, ET. 4, SC.  
D, SECTOR 2

EMITENT : Primar General

## PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 374 din 17.06.2002

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 805/2001 la Executorul judecatoresc privind cota de  $\frac{1}{2}$  din apartamentul nr. 114 situat in Bucuresti, str. Ion Berindei nr. 11 (fost Suren Spandarian), bl. 1-2, sc. D, et. 4, sector 2, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr.223/1974, Decizia nr. 499/1989, solicitat in natura de domnul **MARULIS TEODOR** domiciliat in Bucuresti, str. Ion Berindei nr. 11 (fost Suren Spandarian), bl. 1-2, sc. D, et. 4, sector 2;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca, cota de  $\frac{1}{2}$  din apartament este ocupata cu contract de inchiriere si poate fi restituita in natura;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 614/2001;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1. Se restituie in natura, in proprietatea domnului **MARULIS TEODOR**, cota de  $\frac{1}{2}$  din apartamentul nr. 114 situat in imobilul din Bucuresti, str. Ion Berindei nr. 11 (fost Suren Spandarian), bl. 1-2, sc. D, et. 4, sector 2, compus din 2 camere si dependinte, care se

identifica conform schitelor cadastrale anexate care fac parte din prezenta dispozitie. Cota parte indiviza de 0,155% din suprafata totala de 2980,70 m.p., teren aferent constructiei se atribuie in folosinta.

Art.2. Predarea- primirea bunului prevazut la art.1 se va face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarului dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3. Contractele de inchiriere dintre chiriasi si SC APOLODOR SA inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarului.

Art.4. Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art. 23 (4) din Legea nr. 10/2001.

Art.5. Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 2, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directiei patrimoniu, evidenta proprietati- cadastru si Administratiei Fondului imobiliar, prin grija Directiei generale juridic- contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,  
TRAIAN BASESCU

Avizeaza pentru legalitate,  
Secretarul General al  
Municipiului Bucuresti  
Drd. ANTON PETRISOR PARLAGI

AVIZ FAVORABIL,

Directia generala juridica, contencios, legislatie

DIRECTOR GENERAL,  
ADRIAN IORDACHE

Directia patrimoniu, evidenta proprietati, cadastru

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

Legea nr. 10/2001