

DISPOZITIE 739 din 01/07/2002

SE RESTITUIE IMOBILUL SITUAT IN STR. MOISE NICOARA NR. 28, SECTOR 3

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 739 din 01.07.2002

Avand in vedere cererea petitionarilor RODAN SORIN EMANUEL si RODAN RODICA cu domiciliul ales la sediul Cabinetului de avocat Dan Mihai Radulescu situat in Bucuresti, str. 13 Septembrie nr. 75-79, bl. 73-75, sc. B, et. II, apartament 29, sector 5;

Vazand sentinta civila nr. 11031/20.11.1998 a Judecatoriei sectorului 3, definitiva si executorie;

Tinand seama de propunerea din Nota nr. 18928/L.6550/2002 a Directiei juridic- legislatie;

In temeiul art.68 (1), lit."v" si art.71(1) din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1. Se restituie in proprietatea petitionarilor RODAN SORIN EMANUEL si RODAN RODICA imobilul situat in Bucuresti, str. Moise Nicoara nr. 28, sector 3, mai putin apartamentul vandut cu contractul de vanzare-cumparare nr. 7402/30.09.1996 incheiat intre SC Titan Al SA si Gheorghescu C-tin si Gheorghescu Florica, impreuna cu cota de 44,38% din partile de folosinta comuna ale imobilului si 62,58 m.p. teren situat sub constructie.

Art.2. Predarea- primirea bunului prevazut la art.1 se va face pe baza de proces verbal cu respectarea prevederilor Dispozitiei nr.1544/21.08.2001 si pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali, dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna- credinta..

Art.3. Administratia fondului imobiliar va radia din Registrul de carte Funciara a Judecatoriei sectorului 3, Bucuresti dreptul de proprietate al statului asupra bunului prevazut la art.1.

Art.4. Directia de administratie publica, Directia generala juridic- contencios si legislatie, Administratia fondului imobiliar, Directia patrimoniu evidenta proprietatii- cadastru si Directia generala de urbanism si amenajarea teritoriului vor aduce la indeplinire prevederile prezentei dispozitii.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei generale a finantelor publice si controlului financiar de stat a municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

Drd. ANTON PETRISOR PARLAGI