

DISPOZITIE LEGEA 10 384 din 28/06/2002
SE RESTITUIE IMOBILUL SITUAT IN STR. MIHAI EMINESCU NR. 75, SECTOR 2
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL
DISPOZITIA:
Nr. 384 din 28.06.2002

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 2084/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul constructie si teren situat in Bucuresti, str. Mihai Eminescu nr. 75, sector 2, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr.92/1950, solicitat in natura de doamna **DANIELESCU ELENA**, domiciliata in Bucuresti, Sos. Pantelimon nr. 253, bl. 44, sc. B, et. 9, ap. 73, sector 2, domnul **PETRESCU FLORIN** si doamna **PETRESCU ELIZA** domiciliati in Bodesti nr. 2, bl. 29B, sc. A, et. 1, ap. 5, sector 2;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca un apartament a fost vandut in baza Legii nr. 112/1995, un apartament a fost vandut inainte de nationalizare si mai sunt ocupate de chiriasi 3 apartamente si un spatiu cu alta destinatie, care se pot restitui in natura;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 614/2001;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1. Se restituie in natura, in proprietatea domnilor **DANIELESCU ELENA**, **PETRESCU FLORIN** si **PETRESCU ELIZA** imobilul situat in Bucuresti, str. Mihai Eminescu nr. 75, sector 2 format din constructie si teren in suprafata de 666,32 m.p. (mai putin apartamentul nr. 2, et. 2 vandut in baza Legii nr. 112/1995 cu contractul de vanzare-

cumparare nr. 279/1996 si apartamentul nr. 1, et. 1, corp A vandut inainte de nationalizare) care se identifica conform schitelor cadastrale anexate care fac parte din prezenta dispozitie si cu respectarea dreptului de servitute pentru ceilalti proprietari.

Art.2. Predarea- primirea bunului prevazut la art.1 se va face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chirasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chirasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3. Contractele de inchiriere dintre chirasii si S.C. APOLODOR S.A. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art.4. Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art. 23 (4) din Legea nr. 10/2001.

Art.5. Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 2, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directiei patrimoniu, evidenta proprietatii- cadastru si Administratiei Fondului imobiliar, prin grija Directiei generale juridic- contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,
TRAIAN BASESCU

Avizeaza pentru legalitate,
Secretarul General al
Municipiului Bucuresti
Drd. ANTON PETRISOR PARLAGI

AVIZ FAVORABIL,

Directia generala juridica, contencios, legislatie

DIRECTOR GENERAL,
ADRIAN IORDACHE

Directia patrimoniu, evidenta proprietati, cadastru

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

Legea nr. 10/2001