

DISPOZITIE LEGEA 10 380 din 28/06/2002  
SE RESTITUIE IMOBILUL SITUAT IN B-DUL PRIMAVERII NR. 12, SECTOR 1  
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL  
DISPOZITIA:  
Nr. 380 din 28.06.2002

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 2946/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul constructie si teren situat in Bucuresti, b-dul Primaverii nr. 12, sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr.535/1970 cu plata, solicitat in natura de doamnele **ESCHINAZI IOANA LUCIA, CALINESCU REGHINA MAGDALENA** si **STANCIUGELU RODICA IOANA** cu domiciliul ales in Bucuresti, B-dul Mircea Voda nr. 40, bl. M11, sc. 3, parter, ap. 69, sector 3;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca se poate restitui in natura intreg imobilul deoarece acesta este ocupat cu contracte de inchiriere, nefiind vandut nici un apartament, cu obligatia restituirii despagubirilor incasate la data expropriarii, indexate cu indicele de inflatie;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 614/2001;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1. Se restituie in natura, in proprietatea doamnelor **ESCHINAZI IOANA LUCIA, CALINESCU REGHINA MAGDALENA** si **STANCIUGELU RODICA IOANA** imobilul situat in Bucuresti, b-dul Primaverii nr. 12, sector 1, compus din constructie si teren in suprafata de 300 m.p., care se identifica conform Notei de constatare intocmita de Directia

Patrimoniu, Evidenta proprietati- Cadastru si a schitelor cadastrale anexate care fac parte din prezenta dispozitie, cu obligatia restituirii despagubirilor incasate, indexate cu indicele de inflatie.

Art.2. Predarea- primirea bunului prevazut la art.1 se va face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3. Contractele de inchiriere dintre chiriasi si A.F.I. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art.4. Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art. 23 (4) din Legea nr. 10/2001.

Art.5. Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 1, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directiei patrimoniului, evidenta proprietatii- cadastru si Administratiei Fondului imobiliar, prin grija Directiei generale juridic- contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,  
TRAIAN BASESCU

Avizeaza pentru legalitate,  
Secretarul General al  
Municipiului Bucuresti  
Drd. ANTON PETRISOR PARLAGI

AVIZ FAVORABIL,

Directia generala juridica, contencios, legislatie

DIRECTOR GENERAL,  
ADRIAN IORDACHE

Directia patrimoniu, evidenta proprietati, cadastru

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

Legea nr. 10/2001