

DISPOZITIE LEGEA 10 379 din 28/06/2002

SE RESTITUIE IMOBILUL SITUAT IN STR. MUNTEANU NR. 6 IN PREZENT STR.
URUGUAY NR. 12, SECTOR 1

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 379 din 28.06.2002

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 1313/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul constructie si teren in suprafata de 844 m.p. situat in Bucuresti, str. Munteanu nr. 6 in prezent str. Uruguay nr. 12, sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr.92/1950 poz. 7151, solicitat in natura de domnii **PERETIANU ROSITA WILHELMINA, KISS CALINA, PAUNCEV EMANOIL** si **PAUNCEV VLAD** cu domiciliul ales in Bucuresti, str. Fantanica nr. 9, bl. 7 B, et. 2, ap. 15, sector 2;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca se pot restitui apartamentele libere si terenul aferent acestora si curte, mai putin apartamentele vandute in baza Legii nr. 112/1995;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 614/2001;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1. Se restituie in natura, in proprietatea domnilor **PERETIANU ROSITA WILHELMINA, KISS CALINA, PAUNCEV EMANOIL** si **PAUNCEV VLAD** imobilul situat in Bucuresti, str. Munteanu nr. 6 in prezent str. Uruguay nr. 12, sector 1, format din teren in suprafata de 639,84 m.p. si constructie cu 3 corpuri A+B+C (mai putin apartamentul

corp A vandut in baza Legii nr. 112/1995 cu contract de vanzare- cumparare nr. 1682/27062/1996 doamnei Domnescu Maria si apartament corp C vandut in baza Legii nr. 112/1995 cu contract de vanzare- cumparare nr. 152/1/1996 domnului Bujor Marian) care se identifica conform schitelor cadastrale anexate ce fac parte integranta din prezenta dispozitie si cu respectarea dreptului de servitute pentru ceilalti proprietari.

Art.2. Predarea- primirea bunului prevazut la art.1 se va face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chirasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chirasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3. Contractele de inchiriere dintre chiriasi si A.F.I. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art.4. Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art. 23 (4) din Legea nr. 10/2001.

Art.5. Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 1, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directiei patrimoniului, evidenta proprietatii- cadastru si Administratiei Fondului imobiliar, prin grija Directiei generale juridic- contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,
TRAIAN BASESCU

Avizeaza pentru legalitate,
Secretarul General al
Municipiului Bucuresti
Drd. ANTON PETRISOR PARLAGI

AVIZ FAVORABIL,

Directia generala juridica, contencios, legislatie

DIRECTOR GENERAL,
ADRIAN IORDACHE

Directia patrimoniu, evidenta proprietati, cadastru

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

Legea nr. 10/2001