

DISPOZITIE LEGEA 10 375 din 28/06/2002  
SE RESTITUIE IMOBILUL SITUAT IN CALEA GRIVITEI NR. 467, SECTOR 1  
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL  
DISPOZITIA:  
Nr. 375 din 28.06.2002

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 37/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul constructie si teren in suprafata de 420,00 m.p. situat in Bucuresti, Calea Grivitei nr. 467, sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr.92/1950, solicitat in natura de doamnele **POPPA- DUMITRU ANA** domiciliata in Bucuresti, str. Dr. Racovita nr. 30A, ap. 3, sector 3 si **APOSTOL EUGENIA** domiciliata in Brasov, str. Gh. Dima nr. 2;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca se poate restitui in natura cota de 42,80% (aflata in administrarea noastra) din etajul 1 din imobil si corpul 2, magazie, parter deoarece acestea sunt ocupate cu contracte de inchiriere, nefiind vandute in baza Legii nr. 112/1995;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 614/2001;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1. Se restituie in natura, in proprietatea doamnelor **POPPA- DUMITRU ANA** si **APOSTOL EUGENIA** cota de 42,80% din imobilul situat in Bucuresti, Calea Grivitei nr. 467, sector 1, format din etajul 1 cu o suprafata construita de 247,25 m.p. in care este inclusa si suprafata camerei din podul imobilului in suprafata de 20,25 m.p. si corp 2 magazie, parter

si terenul in suprafata totala de 306,62 m.p. ce reprezinta teren aferent constructiei ce se restituie si teren liber (curte) care se identifica conform schitelor cadastrale anexate care fac parte din prezenta dispozitie, si cu respectarea dreptului de servitute pentru ceilalti proprietari.

Art.2. Predarea- primirea bunului prevazut la art.1 se va face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chirasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chirasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3. Contractele de inchiriere dintre chiriasi si SC ROM- VIAL SA inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art.4. Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art. 23 (4) din Legea nr. 10/2001.

Art.5. Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 1, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directiei patrimoniu, evidenta proprietati- cadastru si Administratiei Fondului imobiliar, prin grija Directiei generale juridic- contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,  
TRAIAN BASESCU

Avizeaza pentru legalitate,  
Secretarul General al  
Municipiului Bucuresti  
Drd. ANTON PETRISOR PARLAGI

AVIZ FAVORABIL,

Directia generala juridica, contencios, legislatie

DIRECTOR GENERAL,  
ADRIAN IORDACHE

Directia patrimoniu, evidenta proprietati, cadastru

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

Legea nr. 10/2001