

DISPOZITIE LEGEA 10 390 din 05/07/2002
SE RESTITUIE IMOBILUL SITUAT IN STR. AV. ZORILEANU NR. 55, CORP A,
SECTOR 1
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 390 din 05.07.2002

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 2962/2001 la Executorul judecatoresc privind cota parte indiviza din dependintele si partile comune din imobilul situat in Bucuresti, str. Av. Zorileanu nr. 55, corp A, sector 1, solicitat in natura de doamna **CRETEANU CRISTIANA CARMEN**, domiciliata in Bucuresti, str. Av. Zorileanu nr. 55, corp A, parter, sector 1;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca prin Hotararea nr. 447/1997, in baza Legii nr. 112/1995 s-a restituit apartamentul nr. 1, corp A, parter, fara cota din partile si dependintele comune de 63,08% restul cotei de 36,92% a fost vanduta impreuna cu apartamentul nr. 2, cu contract de vanzare cumparare nr. 118/1973;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 614/2001;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1. Se restituie in natura, in proprietatea doamnei **CRETEANU CRISTIANA CARMEN** cota parte indiviza de 63,08% din dependintele si partile comune, aferenta apartamentului nr. 1, Corp A, situat in str. Av. Zorileanu nr. 55, sector 1, Bucuresti, restituit

prin Hotararea nr. 447/1997 a Comisiei pentru aplicarea Legii nr. 112/1995.

Art.2. Predarea- primirea bunului prevazut la art.1 se va face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3. Contractele de inchiriere dintre chiriasi si A.F.I. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art.4. Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art. 23 (4) din Legea nr. 10/2001.

Art.5. Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 1, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directiei patrimoniu, evidenta proprietatii- cadastru si Administratiei Fondului imobiliar, prin grija Directiei generale juridic- contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,
TRAIAN BASESCU

Avizeaza pentru legalitate,
Secretarul General al
Municipiului Bucuresti
Drd. ANTON PETRISOR PARLAGI

AVIZ FAVORABIL,

Directia generala juridica, contencios, legislatie

DIRECTOR GENERAL,
ADRIAN IORDACHE

Directia patrimoniu, evidenta proprietati, cadastru

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

Legea nr. 10/2001