

DISPOZITIE LEGEA 10 392 din 05/07/2002

SE RESTITUIE AP. 68 SITUAT IN SOS. MIHAI BRAVU NR. 301, BL. 18, ET. 11, SC. A,
SECTOR 3

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 392 din 05.07.2002

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 1373/2001 la Executorul judecatoresc privind apartamentul nr. 68 situat in Bucuresti, Sos. Mihai Bravu nr. 301, sc. A, et. 11, sector 3, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 223/1974, Decizia 1972/1982, solicitat in natura de domnii **BARZU MIHAI** si **BARZU MARIA**, reprezentanti de Ionescu Ioana, domiciliat in Bucuresti, sos. Mihai Bravu nr. 394, bl. B 1A, sc. 1, et. 5, ap. 23, sector 3;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca apartamentul este detinut cu contract de inchiriere si poate fi restituit in natura;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 614/2001;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1. Se restituie in natura, in proprietatea domnilor **BARZU MIHAI** si **BARZU MARIA** ap. 68 situat in Bucuresti, Sos. Mihai Bravu nr. 301, bl. 18, et. 11, sc. A, si cota parte din dependintele si partile de folosinta comuna, cu obligatia restituirii despabugirilor si creditului platit de stat la CEC, reactualizate cu indicele de inflatie, care se identifica conform schitelor cadastrale care fac parte din dispozitie. Cota parte de teren de 8,99 m.p. aferent

apartamentului se atribuie in folosinta.

Art.2. Predarea- primirea bunului prevazut la art.1 se va face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3. Contractele de inchiriere dintre chiriasi si S.C. TITAN AL S.A. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art.4. Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art. 23 (4) din Legea nr. 10/2001.

Art.5. Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 3, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directiei patrimoniului, evidenta proprietatii- cadastru si Administratiei Fondului imobiliar, prin grija Directiei generale juridic- contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,
TRAIAN BASESCU

Avizeaza pentru legalitate,
Secretarul General al
Municipiului Bucuresti
Drd. ANTON PETRISOR PARLAGI

AVIZ FAVORABIL,

Directia generala juridica, contencios, legislatie

DIRECTOR GENERAL,
ADRIAN IORDACHE

Directia patrimoniu, evidenta proprietati, cadastru

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

Legea nr. 10/2001