

HOTARIRE 152 din 30/05/2002

PRIVIND CONCESIONAREA, PRIN LICITATIE PUBLICA, A UNUI TEREN
APARTINAND DOMENIULUI PRIVAT SI PUBLIC AL MUNICIPIULUI BUCURESTI,
IN SUPRAFATA DE 16,739 M.P., SITUAT IN ZONA PIATA CRANGASI- STR.
GENERAL P. POPOVAT, SECTORUL 6, PENTRU REALIZAREA UNUI COMPLEX
COMERCIAL SI PARCARI
EMITENT : C.G.M.B.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

HOTARARE

privind concesionarea, prin licitatie publica, a unui teren apartinand

domeniului privat si public al municipiului Bucuresti, in suprafata de 16.739 m.p.

situat in zona Piata Crangasi – Str. General P. Popovat, sector 6,

pentru realizarea unui complex comercial si parcari

Avand in vedere Expunerea de motive a Primarului General al municipiului Bucuresti si Raportul de specialitate al Directiei Generale de Investitii si Achizitii Publice si Directiei Generale de Urbanism si Amenajarea Teritoriului;

Vazand avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului General al Municipiului Bucuresti;

In conformitate cu prevederile art. 10(1) din Legea nr.50/1991, privind autorizarea executarii constructiilor si unele masuri pentru realizarea locuintelor, modificata si completata prin Legea nr.453/2001, ale art.1(2), art.2 si art.3 din Legea nr.219/1998, privind regimul concesiunilor;

Avand in vedere Hotararea C.G.M.B. nr. 301/22.11.2001 prin care se aproba Planul Urbanistic Zonal pentru realizarea unui complex comercial pe terenul situat in zona Piata

Crangasi – Str. General P. Popovat, sector 6;

In temeiul prevederilor art.38 (2) lit.”g” si “h”, art. 125(1) si art.125(2) ale Legii nr.215/2001, privind administratia publica locala ,

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

HOTARASTE :

Art. 1- Se aproba concesionarea prin licitatie publica, pe 49 de ani, a terenului situat in zona Piata Crangasi – Str. General P. Popovat, sector 6, cu o suprafata de 16.739 mp, identificat conform planului anexat, in vederea realizarii unui complex comercial si parcare.

Concesionarul va amenaja, pe o suprafata de 6.675 mp – din totalul de 16.739 mp – parcare si alei de acces, pe cheltuiala sa exclusiva.

-

Art. 2- Schimbarea destinatiei terenului, prevazuta la art.1 din prezenta hotarare, atrage dupa sine anulara contractului de concesiune.

-

Art. 3- Licitatia va fi organizata de Directia Generala de Investitii si Achizitii Publice.

-

Art. 4- Redevanta minima anuala se va determina, la data organizarii licitatiei, in baza metodologiei aprobate prin Hotararea C.G.M.B. nr. 218/1997.

-

Art. 5- Componenta comisiei de licitatie este stabilita prin Hotararea C.G.M.B. nr.202/1999 si prin Dispozitia Primarului General nr.2010/2001.

-

Art. 6- Directia Generala de Investitii si Achizitii Publice va perfecta contractul de concesiune si va incasa redeventa anuala.

PRESEDINTE DE SEDINTA ,

SECRETAR GENERAL

Mihail Basulescu

AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

Drd.Anton Petrisor Parlagi

Bucuresti, 30.05.2002

Nr.152

NOTA: PLANUL ANEXA POATE FI CONSULTAT LA SERVICIUL SECRETARIAT,
ASISTENTA COMISII CGMB ET.2; CAM. 255.