

DISPOZITIE 766 din 11/07/2002

PRIVIND CONTRACTELE DE INCHIRIERE, ASOCIERE/ COLABORARE CARE AU CA OBIECT SPATIILE CU ALTA DESTINATIE DECAT ACEEA DE LOCUINTA

EMITENT : Primar General

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPOZITIE

Avand in vedere referatul comun al Directiei Generale de Investitii si Achizitii Publice si al Directiei Generale de Inspectie si Control General;

In temeiul prevederilor art.71 (1) din Legea Administratiei Publice Locale nr. 215/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1. Incepand cu data prezentei, contractele de inchiriere, asociere/ colaborare care au ca obiect spatiile cu alta destinatie decat aceea de locuinta aflate in administrarea Primariei Municipiului Bucuresti, se rezilieaza de drept in cazul in care se constata ca acestea sunt utilizate total sau partial de agenti economici, altii decat titularii de contract, in baza unor contracte de asociere, colaborare, locatie de gestiune, asociere in participatiune, etc.

Art.2. Rezilierea contractelor se va face in baza notei de constatare incheiata in urma verificarii efectuate de catre reprezentantii Primariei Municipiului Bucuresti, din cadrul Directiei Generale de Inspectie si Control General.

Art.3. Utilizatorii spatiilor cu alta destinatie, altii decat titularii contractelor de inchiriere, asociere/colaborare, care au efectuat sau urmeaza sa efectueze investitii in acestea, vor achita, pana la incheierea contractului de colaborare cu Primaria Municipiului Bucuresti, contravaloarea dreptului de folosinta calculata conform H.C.G.M.B. nr. 59/1997 la Administratia Fondului Imobiliar, pe fisa de calcul incheiata de catre Directia Generala de Investitii si Achizitii Publice- Directia de Achizitii Publice.

Art.4. In cazul in care, in urma verificarii, se constata ca titularii contractelor de inchiriere, asociere/colaborare au inregistrat debite pe perioada intrainarii spatiului, acestea vor fi achitate de catre utilizator, in caz contrar spatiul urmand a fi scos la licitatie publica.

Debitele inregistrate anterior intrainarii spatiilor vor fi recuperate de catre Directia Generala Juridic, Contencios si Legislatie, prin instanta de judecata, de la titularii contractelor de inchiriere, asociere/colaborare.

Art.5. Directia de Administratie Publica, Directia Generala de Inspectie si Control General, Directia Generala de Investitii si Achizitii Publice, Directia de Achizitii Publice, Administratia Fondului Imobiliar si Directia Generala Juridic, Contencios si Legislatie vor aduce la indeplinire prevederile prezentei dispozitii.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretarul General al

Municipiului Bucuresti

Drd. ANTON PETRISOR PARLAGI

BUCURESTI

