

DISPOZITIE LEGEA 10 409 din 12/07/2002

SE RESTITUIE IMOBILUL SITUAT IN CALEA DOROBANTILOR NR. 2, SECTOR 1

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 409 din 12.07.2002

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 142/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, Calea Dorobantilor nr. 2, sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr.92/1950, solicitat in natura de doamna **CATARGI RODICA MARIA**, domiciliata in Bucuresti, str. Cozla nr. 3, bl. 1A, sc. 3, ap. 102, sector 3;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca, corpul A este in administrarea SC PETROM SA, iar din corpul B au fost vandute 2 apartamente, un apartament si un SAD fiind detinute cu contracte de inchiriere;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 614/2001;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1. Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei **CATARGI RODICA MARIA** imobilul situat in Bucuresti, Calea Dorobantilor nr. 2, sector 1, format din constructie corpul B si teren in suprafata de 50,11 m.p., care se identifica conform schitelor cadastrale care fac parte integranta din prezenta dispozitie (mai putin apartamentele vandute conform Legii nr. 112/1995 impreuna cu cotele de teren aferente si anume: apartament corp B contract de vanzare cumparare nr. N/1140/1997 doamnei Calugaru Maria si apartament corp B parter,

vandut cu vanzare cumparare nr. N/1820/1997 domnului Marin Alexandru Radu) si cu respectarea dreptului de servitute pentru ceilalti proprietari.

Art.2. Predarea- primirea bunului prevazut la art.1 se va face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarului dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chirasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chirasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3. Contractele de inchiriere dintre chiriasi si A.F.I. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art.4. Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art. 23 (4) din Legea nr. 10/2001.

Art.5. Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 1, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directiei patrimoniu, evidenta proprietatii- cadastru si Administratiei Fondului imobiliar, prin grija Directiei generale juridic- contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,
TRAIAN BASESCU

Avizeaza pentru legalitate,
Secretarul General al
Municipiului Bucuresti
Drd. ANTON PETRISOR PARLAGI

AVIZ FAVORABIL,

Directia generala juridica, contencios, legislatie

DIRECTOR GENERAL,
ADRIAN IORDACHE

Directia patrimoniu, evidenta proprietati, cadastru

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

Legea nr. 10/2001