

DISPOZITIE LEGEA 10 417 din 12/07/2002

SE RESTITUIE IMOBILUL SITUAT IN STR. SBORULUI NR. 7-9 (FOST 15), SECTOR 3
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 417 din 12.07.2002

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 1685/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, str. Sborului nr. 7-9 (fost 15), sector 3, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr.159/15.04.1949, solicitat in natura de doamna **ROSY FANTO (fosta GRUNBERG)**, cu domiciliul ales in Bucuresti, sos. Stefan cel Mare nr. 35, bl. 31, et. 6, ap. 180, sector 2;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001, rezulta ca, imobilul nu a fost vandut in baza Legii nr. 112/1995;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 614/2001;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1. Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei **ROSY FANTO (fosta GRUNBERG)**, imobilul situat in Bucuresti, str. Sborului nr. 7-9 (fost 15), sector 3, format din teren in suprafata de 1715,00 m.p., constructie cu S+P+E+M si garaj in curte, care se identifica in baza schitelor cadastrale, a Notei de constatare intocmita de Directia patrimoniului evidentat proprietatii- cadastru si a expertizei topografice, intocmite de expert autorizat Mihai Fuiuaga, care fac parte integranta din dispozitie.

Art.2. Predarea- primirea bunului prevazut la art.1 se va face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarului dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3. Contractele de inchiriere dintre chiriasi si A.F.I inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art.4. Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art. 23 (4) din Legea nr. 10/2001.

Art.5. Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 3, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directiei patrimoniu, evidenta proprietatii- cadastru si Administratiei Fondului imobiliar, prin grija Directiei generale juridic- contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,
TRAIAN BASESCU

Avizeaza pentru legalitate,
Secretarul General al
Municipiului Bucuresti
Drd. ANTON PETRISOR PARLAGI

AVIZ FAVORABIL,

Directia generala juridica, contencios, legislatie

DIRECTOR GENERAL,
ADRIAN IORDACHE

Directia patrimoniu, evidenta proprietati, cadastru

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

Legea nr. 10/2001