

DISPOZITIE LEGEA 10 414 din 12/07/2002
SE RESTITUIE IMOBILUL SITUAT IN STR. VIESPARILOR NR. 26 (FOST 35),
SECTOR 2
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 414 din 12.07.2002

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 7804/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul constructie si teren in suprafata de 308,00 m.p. situat in Bucuresti, str. Viesparilor nr. 26 (fost 35), sector 2, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr.92/1950, solicitat in natura de domnul **ION DRAGOS IONAS**, domiciliat in Bucuresti, str. Apusului nr. 58, bl. 70, ap. 29, sector 6;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca, trei apartamente din imobilul susmentionat sunt vandute in baza Legii nr. 112/1995, restul fiind detinute cu contract de inchiriere;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 614/2001;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1. Se restituie, in natura, in proprietatea domnului **ION DRAGOS IONAS** imobilul situat in Bucuresti, str. Viesparilor nr. 26 (fost 35), sector 2, compus din constructie si teren in suprafata de 271,51 m.p. care se identifica conform schitelor cadastrale anexate ce fac parte integranta din prezenta dispozitie, cu drept de servitute pentru ceilalti proprietari (mai putin apartamentele vandute in baza Legii nr. 112/1995 conform contractelor de

vanzare-cumparare: nr. 4513/1998, doamnei Iurevici Florentina; nr. 3801/1997 doamnei Ichim Elena si nr. 4281/1997 domnului Surdu Vasile, impreuna cu cotele aferente de teren).

Art.2. Predarea- primirea bunului prevazut la art.1 se va face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarului dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3. Contractele de inchiriere dintre chiriasi si S.C. APOLODOR S.A inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art.4. Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art. 23 (4) din Legea nr. 10/2001.

Art.5. Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 2, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directiei patrimoniu, evidenta proprietati- cadastru si Administratiei Fondului imobiliar, prin grija Directiei generale juridic- contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,
TRAIAN BASESCU

Avizeaza pentru legalitate,
Secretarul General al
Municipiului Bucuresti
Drd. ANTON PETRISOR PARLAGI

AVIZ FAVORABIL,

Directia generala juridica, contencios, legislatie

DIRECTOR GENERAL,
ADRIAN IORDACHE

Directia patrimoniu, evidenta proprietati, cadastru

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

Legea nr. 10/2001