

DISPOZITIE LEGEA 10 411 din 12/07/2002
SE RESTITUIE IMOBILUL SITUAT IN STR. LONDRA NR. 34, SECTOR 1
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL
DISPOZITIA:
Nr. 411 din 12.07.2002

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 22990/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul constructie si teren, in suprafata de 700,00 m.p. situat in Bucuresti, str. Londra nr. 34, sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr.92/1950, solicitat in natura de domnul **IONESCU MIHAI**, domiciliat in Bucuresti, Calea Mosilor nr. 288, bloc 32, sc. 2, ap. 36, sector 2;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca imobilul este detinut cu contract de inchiriere mai putin apartamentele ap. 1, parter si apartament, parter, Corp B, cumparate in baza Legii nr. 112/1995;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 614/2001;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1. Se restituie, in natura, in proprietatea domnului **IONESCU MIHAI** imobilul situat in Bucuresti, str. Londra nr. 34, sector 1, format din teren in suprafata de 630,00 m.p. (mai putin apartamentul nr. 1, parter si apartamentul de la parter Corp B vandute in baza Legii nr. 112/1995 conform contractelor de vanzare cumparare nr. 2992/30309/1997 si 2991/30308/1997 si respectiv nr. 4250/24075/1997, care se identifica conform schitelor

cadastrale si a Notei de constatare ce fac parte integranta din prezenta dispozitie si cu respectarea dreptului de servitute pentru ceilalti proprietari.

Art.2. Predarea- primirea bunului prevazut la art.1 se va face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chirasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chirasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3. Contractele de inchiriere dintre chiriasi si A.F.I inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art.4. Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art. 23 (4) din Legea nr. 10/2001.

Art.5. Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 1, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directiei patrimoniu, evidenta proprietatii- cadastru si Administratiei Fondului imobiliar, prin grija Directiei generale juridic- contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,
TRAIAN BASESCU

Avizeaza pentru legalitate,
Secretarul General al
Municipiului Bucuresti
Drd. ANTON PETRISOR PARLAGI

AVIZ FAVORABIL,

Directia generala juridica, contencios, legislatie

DIRECTOR GENERAL,
ADRIAN IORDACHE

Directia patrimoniu, evidenta proprietati, cadastru

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

Legea nr. 10/2001