

DISPOZITIE LEGEA 10 436 din 12/07/2002
SE RESTITUIE IMOBILUL SITUAT IN STR. CARPATI NR. 66, SECTOR 1
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL
DISPOZITIA:
Nr. 436 din 12.07.2002

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 2507/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, Str. Carpati nr. 66, sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Legii nr. 4/1973, Decizia nr. 1831/1982, solicitat in natura de domnul **OARA CONSTANTIN**, domiciliat in Bucuresti, str. Austrului nr. 34, sector 2;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca, imobilul sus-mentionat este ocupat cu contract de inchiriere;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 614/2001;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1. Se restituie, in natura, in proprietatea domnului **OARA CONSTANTIN** imobilul situat in Bucuresti, str. Carpati nr. 66, sector 1, format din constructie, compusa din antreu, camera, magazie, pivnita si WC din scanduri, precum si terenul in suprafata de 400,00 m.p. care se identifica conform schitelor cadastrale ce fac parte integranta din prezenta dispozitie, cu obligatia restituirii despagubirilor incasate, indexate cu rata inflatiei.

Art.2. Predarea- primirea bunului prevazut la art.1 se va face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarului dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile

cu chiriarii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3. Contractele de inchiriere dintre chiriasi si S.C. ROM-VIAL S.A inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art.4. Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art. 23 (4) din Legea nr. 10/2001.

Art.5. Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 1, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directiei patrimoniu, evidenta proprietatii- cadastru si Administratiei Fondului imobiliar, prin grija Directiei generale juridic- contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,
TRAIAN BASESCU

Avizeaza pentru legalitate,
Secretarul General al
Municipiului Bucuresti
Drd. ANTON PETRISOR PARLAGI

AVIZ FAVORABIL,

Directia generala juridica, contencios, legislatie

DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

Directia patrimoniu, evidenta proprietati, cadastru

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

Legea nr. 10/2001