

DISPOZITIE LEGEA 10 434 din 12/07/2002
SE RESTITUIE IMOBILUL SITUAT IN STR. COL. POENARU BORDEA NR. 4,
SECTOR 1
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 434 din 12.07.2002

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 12139/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, str. Col. Poenaru Bordea nr. 4, sector 1, compus din ap. 2 + 1 camera langa scara, apartamentul nr. 3 + 4, etaj 1, apartamentul 5 + 6 et. 2, ap. 14 + 15, et. 6, 5 camere, mansarda trecute in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de domnul **SOLACOLU ION SERBAN**, cu domiciliul ales in Bucuresti, str. Polona nr. 49, sector 1;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca din imobil au fost vandute apartamentele 2, 4, 5, 14, 15 si mansarda, restul fiind detinute cu contract de inchiriere, respectiv apartamentele 3 si 6 si o camera la mansarda;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 614/2001;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1. Se restituie, in natura, in proprietatea domnului **SOLACOLU ION SERBAN** apartamentul nr. 3 (in suprafata totala de 90,87 m.p.), etajul 1 si apartamentul nr. 6 (in suprafata totala de 99,97 m.p.), etajul 2, o camera la mansarda (aferenta apartamentului nr. 3),

cota parte indiviza din dependintele si partile comune, precum si cota parte din teren aferent apartamentelor ce se restituie, precum si cota de 1/2 din terenul liber ce reprezinta curtea situate in Bucuresti, str. Col. Poenaru Bordea nr. 4, sector 1 care se identifica conform schitelor cadastrale intocmite de Directia evidenta proprietati cadastru, ce fac parte integranta din prezenta dispozitie.

Art.2. Predarea- primirea bunului prevazut la art.1 se va face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3. Contractele de inchiriere dintre chiriasi si AFI inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art.4. Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art. 23 (4) din Legea nr. 10/2001.

Art.5. Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 1, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directiei patrimoniu, evidenta proprietatii- cadastru si Administratiei Fondului imobiliar, prin grija Directiei generale juridic- contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,
TRAIAN BASESCU

Avizeaza pentru legalitate,
Secretarul General al
Municipiului Bucuresti
Drd. ANTON PETRISOR PARLAGI

AVIZ FAVORABIL,

Directia generala juridica, contencios, legislatie

DIRECTOR GENERAL,
ADRIAN IORDACHE

Directia patrimoniu, evidenta proprietati, cadastru

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

Legea nr. 10/2001