

DISPOZITIE LEGEA 10 425 din 12/07/2002

SE RESTITUIE APARTAMENTUL DE LA ETAJUL 1 AL IMOBILULUI DIN STR.

BANIEI NR. 21, SECTOR 3

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 425 din 12.07.2002

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 861/2001 la Executorul judecatoresc privind apartamentul de la etajul 1 al imobilului situat in Bucuresti, str. Baniei nr. 21, sector 3, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 224/1951, decizia nr. 520/1950 si nr. 22/1959, solicitat in natura de domnii **DUTA STEFAN**, domiciliat in Bucuresti, str. Anton Bacalbasa nr. 15, bl. 119, ap. 79, sector 4 si **DUTA AGRIPINA** domiciliata in Bucuresti, str. Plantelor nr. 61, sector 2;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca in prezent apartamentul de la etaj 1 al imobilului este detinut cu contract de inchiriere;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 614/2001;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1. Se restituie, in natura, in proprietatea domnilor **DUTA STEFAN** si **DUTA AGRIPINA**, apartamentul de la etajul 1, situat in Bucuresti, str. Baniei nr. 21, sector 3, compus din 5 camere de locuit, holl, baie, bucatarie, pivnita, pod si dependinte la pod, cu o suprafata construita de 270,00 m.p. si teren aferent apartamentului restituit si liber in

suprafata de 172,73 m.p., care se identifica conform schitelor cadastrale care fac parte integranta din prezenta dispozitie.

Art.2. Predarea- primirea bunului prevazut la art.1 se va face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chirasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chirasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3. Contractele de inchiriere dintre chirasii si AFI inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art.4. Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art. 23 (4) din Legea nr. 10/2001.

Art.5. Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 3, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directiei patrimoniu, evidenta proprietatii- cadastru si Administratiei Fondului imobiliar, prin grija Directiei generale juridic- contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

**PRIMAR GENERAL,  
TRAIAN BASESCU**

Avizeaza pentru legalitate,  
Secretarul General al  
Municipiului Bucuresti  
Drd. ANTON PETRISOR PARLAGI

**AVIZ FAVORABIL,**

Directia generala juridica, contencios, legislatie

DIRECTOR GENERAL,  
ADRIAN IORDACHE

Directia patrimoniu, evidenta proprietati, cadastru

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

Legea nr. 10/2001