

DISPOZITIE LEGEA 10 424 din 12/07/2002
SE RESTITUIE IMOBILUL SITUAT IN STR. GHEORGHE TITEICA NR. 75 (FOSTA
GLUCOZEI NR. 75), SECTOR 2
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 424 din 12.07.2002

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 646/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul constructie si teren, in suprafata de 880 m.p., situat in Bucuresti, str. Gheorghe Titeica nr. 75 (fosta Glucozei nr. 75), sector 2, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de domnii **IONESCU NICOLAE EUGEN**, domiciliat in Bucuresti, sos. Mihai Bravu nr. 43, bl. P 14, sc. B, ap. 76, et. 4, sector 2, **IONESCU ELISABETA**, domiciliata in Bucuresti, str. Masina de Paine nr. 2, bl. OD 32, sc. C, et. 7, ap. 119, sector 2 si **GHEORGHE NICOLINA**, domiciliata in Bucuresti, str. Drumul Taberei nr. 85, bl. TS 8, et. 8, ap. 50, sc. A, sector 6;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca imobilul de mai sus nu a fost vandut si in prezent figureaza SAD ocupat cu contract de inchiriere de cooperativa Arta Lemnului pentru o suprafata construita de 172,98 m.p.;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 614/2001;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1. Se restituie, in natura, in proprietatea domnilor **IONESCU NICOLAE EUGEN**, **IONESCU ELISABETA** si **GHEORGHE NICOLINA**, imobilul situat in Bucuresti, str. Gheorghe Titeica nr. 75 (fosta Glucozei nr. 75), sector 2, format din teren in suprafata de 880 m.p. si constructia de pe acesta care se identifica conform schitelor cadastrale si a Notei de constatare intocmita de Directia evidenta proprietatii cadastru, care fac parte integranta din prezenta dispozitie.

Art.2. Predarea- primirea bunului prevazut la art.1 se va face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3. Contractele de inchiriere dintre chiriasi si SC APOLODOR SA inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art.4. Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art. 23 (4) din Legea nr. 10/2001.

Art.5. Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 2, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directiei patrimoniu, evidenta proprietatii- cadastru si Administratiei Fondului imobiliar, prin grija Directiei generale juridic- contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,
TRAIAN BASESCU

Avizeaza pentru legalitate,
Secretarul General al
Municipiului Bucuresti
Drd. ANTON PETRISOR PARLAGI

AVIZ FAVORABIL,

Directia generala juridica, contencios, legislatie

DIRECTOR GENERAL,
ADRIAN IORDACHE

Directia patrimoniu, evidenta proprietati, cadastru

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

Legea nr. 10/2001