

DISPOZITIE LEGEA 10 423 din 12/07/2002

SE RESTITUIE IMOBILUL SITUAT IN B-DUL CAROL I (FOST REPUBLICII) NR. 25,  
SECTOR 2

EMITENT : Primar General

## PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 423 din 12.07.2002

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 3298/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, B-dul Carol I (fost Republicii) nr. 25, sector 2, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de domnii **DEDEOGLU IOAN** si **PANAITIDE NESTOR**, domiciliati in Bucuresti, str. Nicolae Filipescu nr. 51, sector 3;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca, imobilul sus-mentionat este ocupat cu contract de inchiriere, mai putin doua apartamente vandute conform Legii nr. 112/1995;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 614/2001;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

## PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1. Se restituie, in natura, in proprietatea domnilor **DEDEOGLU IOAN** si **PANAITIDE NESTOR**, imobilul situat in Bucuresti, B-dul Carol I nr. 25 (fost Republicii) , sector 2, format din constructie S+P+2E cu pavalii la parter si teren in suprafata totala de 298,00 m.p. din care se restituie 257,94 m.p., respectiv 8,00 m.p. curte si teren aferent constructiei, care se identifica conform schitelor cadastrale ce fac parte din prezenta

dispozitie (mai putin apartamentele nr. 16-17 vandute in baza Legii nr. 112/1995, conform contractelor de vanzare-cumparare nr. 2978/1998 si apartamentul 1 vandut cu contract de vanzare-cumparare nr. 2546/1997).

Art.2. Predarea- primirea bunului prevazut la art.1 se va face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarului dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chirasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chirasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3. Contractele de inchiriere dintre chirasii si SC FOISOR SA inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art.4. Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art. 23 (4) din Legea nr. 10/2001.

Art.5. Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 2, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directiei patrimoniu, evidenta proprietatii- cadastru si Administratiei Fondului imobiliar, prin grija Directiei generale juridic- contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,  
TRAIAN BASESCU

Avizeaza pentru legalitate,  
Secretarul General al  
Municipiului Bucuresti  
Drd. ANTON PETRISOR PARLAGI

AVIZ FAVORABIL,

Directia generala juridica, contencios, legislatie

DIRECTOR GENERAL,  
ADRIAN IORDACHE

Directia patrimoniului, evidenta proprietatii, cadastru

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

Legea nr. 10/2001