

DISPOZITIE LEGEA 10 457 din 22/07/2002
SE RESTITUIE IMOBILUL SITUAT IN STR. IONESCU GION NR. 7, SECTOR 3
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL
DISPOZITIA:
Nr. 457 din 22.07.2002

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 1591/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat din Bucuresti, str. Ionescu Gion nr. 7, sector 3, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de doamna **FILCENCO IOANA** cu domiciliul in Bucuresti, Calea Dorobanti nr. 36-40, sc. B, et. 3, ap. 36, sector 1;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca se pot restitui in natura numai doua apartamente si o cota de teren de 73,88 m.p., celelalte doua apartamente fiind vandute;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 614/2001;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1. Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei **FILCENCO IOANA** imobilul format din teren in suprafata de 73,88 m.p. si constructie, situat din Bucuresti, str. Ionescu Gion nr. 7, sector 3, care se identifica conform schitelor cadastrale care fac parte integranta din dispozitie, (mai putin apartamentul 2 vandut cu contract de vanzare- cumparare nr. 6406/1996 domnului Brezeanu Gheorghe si apartamentul 1 vandut cu contract de vanzare-cumparare nr. 9098/1997 domnului Lupu C-tin) cu respectarea dreptului de servitute pentru ceilalti proprietari.

Art.2. Predarea- primirea bunului prevazut la art.1 se va face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarului dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chirasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chirasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3. Contractele de inchiriere dintre chiriasi si SC TITAN SA inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art.4. Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art. 23 (4) din Legea nr. 10/2001.

Art.5. Dispozitia se comunica proprietarei, Primarului sectorului 3, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directiei patrimoniu, evidenta proprietatii- cadastru si Administratiei Fondului imobiliar, prin grija Directiei generale juridic- contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,
TRAIAN BASESCU

Avizeaza pentru legalitate,
Secretarul General al
Municipiului Bucuresti
Drd. ANTON PETRISOR PARLAGI

AVIZ FAVORABIL,

Directia generala juridica, contencios, legislatie

DIRECTOR GENERAL,
ADRIAN IORDACHE

Directia patrimoniu, evidenta proprietati, cadastru

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

Legea nr. 10/2001