

DISPOZITIE LEGEA 10 452 din 22/07/2002
SE RESTITUIE IMOBILUL SITUAT IN STR.CHIRISTIGII NR. 32, SECTOR 2
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 452 din 22.07.2002

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 7227/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul constructie si teren, in suprafata de 440,00 m.p. situat in str.Chiristigii nr. 32, sector 2, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 224/1951, solicitat in natura de domnul **TOMA C-TIN**, domiciliat in Bucuresti, str. Mohorului nr. 7, bl. 138, sc. A, ap. 14, sector 6;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca imobilul compus din teren in suprafata totala de 440,00 m.p. din care 79,74 m.p. au fost vanduti impreuna cu apartamentul situat la parter, conform contractului de vanzare- cumparare nr. 1743/1997, incheiat in baza Legii nr. 112/1995, restul fiind ocupat cu contract de inchiriere;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 614/2001;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1. Se restituie, in natura, in proprietatea domnului **TOMA C-TIN** imobilul situat in Bucuresti, str. Chiristigii nr. 32, sector 2, format din teren in suprafata de 360,20 m.p. si constructie, mai putin apartamentul de la parter, vandut in baza Legii nr. 112/1995, conform contractului de vanzare- cumparare nr. 1743/1997, care se identifica conform schitelor

cadastrale si a Notei de constatare intocmite de Directia Patrimoniu, Evidenta proprietatii, Cadastru, ce fac parte integranta din prezenta dispozitie.

Art.2. Predarea- primirea bunului prevazut la art.1 se va face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chirasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chirasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3. Contractele de inchiriere dintre chiriasi si SC FOISOR SA inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art.4. Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art. 23 (4) din Legea nr. 10/2001.

Art.5. Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 2, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directiei patrimoniu, evidenta proprietatii- cadastru si Administratiei Fondului imobiliar, prin grija Directiei generale juridic- contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

**PRIMAR GENERAL,
TRAIAN BASESCU**

Avizeaza pentru legalitate,
Secretarul General al
Municipiului Bucuresti
Drd. ANTON PETRISOR PARLAGI

AVIZ FAVORABIL,

Directia generala juridica, contencios, legislatie

DIRECTOR GENERAL,
ADRIAN IORDACHE

Directia patrimoniu, evidenta proprietati, cadastru

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

Legea nr. 10/2001