

DISPOZITIE LEGEA 10 467 din 07/08/2002

SE RESTITUIE IMOBILUL SITUAT IN STR. OSTASILOR NR. 3, SECTOR 1

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 467 din 07.08.2002

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 22442/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul constructie si teren in suprafata de 301,76 mp situat in Bucuresti, str. Ostasilor nr. 3, sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de domnul **CONDU EUGENIU**, domiciliat in Bucuresti, sos. N. Titulescu nr. 163, bl. 20, et. 4, ap. 16, sc. 1, sector 1;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca, din imobilul sus amintit au fost vandute in baza Legii nr. 112/1995 apartamentele 1, 2 si 3 impreuna cu suprafetele de teren de sub constructie in cota indiviza, iar spatiile de la subsol au fost predate domnului **CONDU EUGENIU**, conform procesului- verbal de predare primire nr. 3645/1997 incheiat de DGAFI in baza sentintei civile nr. 6535/1994 a Judecatoriei sectorului 1, ramasa definitiva;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 614/2001;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1. Se restituie, in natura, in proprietatea domnului **CONDU EUGENIU**, imobilul situat in Bucuresti, str. Ostasilor nr. 3, sector 1, format din teren in suprafata de 129,84 mp, care se identifica conform schitelor cadastrale si a Notei de constatare intocmite de Directia

patrimoniu, evidenta proprietatii cadastru, care fac parte integranta din prezenta dispozitie (mai putin apartamentele vandute in baza Legii nr. 112/1995 respectiv: apartamentul nr. 1- contract de vanzare- cumparare nr. 660/112/1996; apartamentul nr. 2- contract de vanzare- cumparare nr. 444/112/1996 si apartamentul nr. 3- contract de vanzare- cumparare nr. 445/112/1999 si spatiile de la subsol restituite in baza sentintei civile nr. 6535/1994 a Judecatoriei sectorului 1) .

Art.2. Predarea- primirea bunului prevazut la art.1 se va face pe baza de proces-verbal. Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3. Contractele de inchiriere dintre chiriasi si SC ROMVIAL SA inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art.4. Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art. 23 (4) din Legea nr. 10/2001.

Art.5. Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 1, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directiei patrimoniu, evidenta proprietatii- cadastru si Administratiei Fondului imobiliar, prin grija Directiei generale juridic- contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,
TRAIAN BASESCU

Avizeaza pentru legalitate,
Secretarul General al
Municipiului Bucuresti
Drd. ANTON PETRISOR PARLAGI

AVIZ FAVORABIL,

Directia generala juridica, contencios, legislatie

DIRECTOR GENERAL,
ADRIAN IORDACHE

Directia patrimoniu, evidenta proprietati, cadastru

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

Legea nr. 10/2001