

DISPOZITIE LEGEA 10 460 din 07/08/2002
SE RESTITUIE IMOBILUL SITUAT IN STR. PIRGARI NR. 21, SECTOR 2
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL
DISPOZITIA:
Nr. 460 din 07.08.2002

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 2116/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul constructie si teren in suprafata de 135 mp situat in Bucuresti, str. Pirgari nr. 21, corp B, sector 2, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 223/1974, Decizia nr. 601/1977, solicitat in natura de domnii **CARVELA DUMITRACHI si CARVELA MAGDALENA MARGARETA** cu domiciliul in Germania;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca, spatiul este liber de contract inchiriere;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 614/2001;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1. Se restituie, in natura, in proprietatea domnilor **CARVELA DUMITRACHI si CARVELA MAGDALENA MARGARETA**, imobilul din Bucuresti, str. Pirgari nr. 21, sector 2, format din teren in suprafata de 135,00 mp si constructie corp B- marchiza, holl, bucatarie, pivnita amplasata in partea din fund a corpului de cladire, 30% din pod cota parte indiviza din partile de folosinta comuna a intregului imobil care se identifica conform schitelor cadastrale si a Notei de constatare, cu restituirea despagubirilor indexate cu indicele inflatiei.

Art.2. Predarea- primirea bunului prevazut la art.1 se va face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarului dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chirasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chirasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3. Contractele de inchiriere dintre chirasii si SC APOLODOR SA inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art.4. Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art. 23 (4) din Legea nr. 10/2001.

Art.5. Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 2, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directiei patrimoniului, evidenta proprietatii- cadastru si Administratiei Fondului imobiliar, prin grija Directiei generale juridic- contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,
TRAIAN BASESCU

Avizeaza pentru legalitate,
Secretarul General al
Municipiului Bucuresti
Drd. ANTON PETRISOR PARLAGI

AVIZ FAVORABIL,

Directia generala juridica, contencios, legislatie

DIRECTOR GENERAL,
ADRIAN IORDACHE

Directia patrimoniu, evidenta proprietati, cadastru

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

Legea nr. 10/2001