

DISPOZITIE LEGEA 10 478 din 07/08/2002

SE RESTITUIE IMOBILUL SITUAT IN STR. CEZAR BOLLIAC NR. 5-7, SECTOR 3

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 478 din 07.08.2002

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 1857/8579/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul constructie si teren in suprafata de 1275 m.p. situat in Bucuresti, str. Cezar Bolliac nr. 5-7 sector 3, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de domnii **MILITARU ADRIANA- MEDEA, GEORGESCU IOANA- MARIA, MILITARU ADRIAN- RAZVAN, HAMAMI CRISTINA CARMEN, DUMITRESCU C-TIN** cu domiciliul in Bucuresti, str. Firidei nr. 3, bl. H 19, sc. 4, et. 2, ap. 72, sector 3;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca, din imobilul in cauza un apartament a fost vandut in baza Legii nr. 112/1995, un apartament a fost retrocedat pe cale judecatoreasca, 6 apartamente sunt ocupate cu contract de inchiriere ce pot fi restituite in natura si o suprafata de teren de 466,65 m.p. Dumitrescu C-tin fiind renuntator la succesiune nu poate beneficia de prevederile Legii nr. 10/2001;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 614/2001;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

## PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

### DISPUNE:

Art.1. Se restituie, in natura, in proprietatea domnilor **MILITARU ADRIANA- MEDEA, GEORGESCU IOANA- MARIA, MILITARU ADRIAN- RAZVAN, HAMAMI CRISTINA CARMEN**, imobilul situat in Bucuresti, str. Cezar Bolliac nr. 7(fost nr. 5) sector 3, format din constructie si teren in suprafata de 546,65 m.p. (mai putin apartamentul nr. 1 vandut in baza Legii nr. 112/1995 cu contract de vanzare- cumparare nr. 7885/1999 si apartamentul nr. 3 restituit prin sentinta civila nr. 4613/22.03.2000 a Judecatoriei sectorului 3) care se identifica conform schitelor cadastrale si a Notei de constatare intocmita de Directia Patrimoniu, Evidenta Proprietatii, Cadastru, care fac parte integranta din prezenta dispozitie si cu respectarea dreptului de servitute pentru ceilalti proprietari.

Respinge cerea formulata de **DUMITRESCU C-TIN** pentru lipsa calitatii.

Art.2. Predarea- primirea bunului prevazut la art.1 se va face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarului dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chirasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chirasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3. Contractele de inchiriere dintre chirasii si AFI inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art.4. Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art. 23 (4) din Legea nr. 10/2001.

Art.5. Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 3, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directiei patrimoniu, evidenta proprietatii- cadastru si Administratiei Fondului imobiliar, prin grija Directiei generale juridic- contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Avizeaza pentru legalitate,

Secretarul General al

Municipiului Bucuresti

Drd. ANTON PETRISOR PARLAGI

AVIZ FAVORABIL,

Directia generala juridica, contencios, legislatie

DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

Directia patrimoniu, evidenta proprietati, cadastru

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

Legea nr. 10/2001