

DISPOZITIE LEGEA 10 486 din 19/08/2002

SE RESTITUIE IMOBILUL DIN STR PUSCASULUI NR 58, COLT CU SUTASULUI NR 21 SECTOR 1

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 486 din 19.08.2002

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 11636/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul constructie si teren, in suprafata de 280 m.p. situat in Bucuresti, str. Puscasului nr. 58, colt cu Sutasului nr. 21, sectorul 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de doamna **CLONDA ANTONETA**, domiciliata in str.Mihnea Voda nr. 10, sector 4, Bucuresti;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca, apartamentul nr. 2, etajul 1 s-a vindut in baza Legii 112/1995, un apartament si spatiul cu alta destinatie sunt ocupate cu contract de inchiriere. Terenul este in suprafata de 215,49 m.p.

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 614/2001;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1. Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei **CLONDA ANTONETA** imobilul constructie si teren in suprafata de 215,49 m.p. situat in Bucuresti, Str. Puscasului nr. 58 , colt cu Sutasului nr. 21, sectorul 1(mai putin apartamentul nr.2 vandut in baza Legii 112/1995 cu contract de vanzare cumparare nr. 214/112/1999 Domnului VLADUTA

RADUCAN), care se identifica conform schitelor cadastrale intocmite de Directia patrimoniu, evidenta proprietatii, cadastru, care fac parte integranta din prezenta dispozitie si cu respectarea dreptului de servitute pentru ceilalti proprietari.

Art.2. Predarea- primirea bunului prevazut la art.1 se va face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarului dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3. Contractele de inchiriere dintre chiriasi si SC ROM-VIAL SA inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art.4. Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art. 23 (4) din Legea nr. 10/2001.

Art.5. Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 1, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directiei patrimoniu, evidenta proprietatii- cadastru si Administratiei Fondului imobiliar, prin grija Directiei generale juridic- contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,
TRAIAN BASESCU

Avizeaza pentru legalitate,
Secretarul General al
Municipiului Bucuresti
Drd. ANTON PETRISOR PARLAGI

AVIZ FAVORABIL,

Directia generala juridica, contencios, legislatie

DIRECTOR GENERAL,
ADRIAN IORDACHE

Directia patrimoniului, evidenta proprietatii, cadastru

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

Legea nr. 10/2001