

DISPOZITIE LEGEA 10 492 din 27/08/2002

SE RESTITUIE IMOBILUL SITUAT IN STR. ACUMULATORULUI NR. 13 (FOSTA MARASESTI NR. 13), SECTOR 1

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 492 din 27.08.2002

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 1814/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul constructie si teren, in suprafata de 792 m.p. situat in Bucuresti, str. Acumulatorului nr. 13 (fosta Marasesti nr. 13), sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Legii nr. 4/1973, solicitat in natura de domnii **PARVULESCU SILVIA** si **VLADUTESCU IOSIF**, domiciliati in str. Olari nr. 17, sector 2;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca din imobilul sus-mentionat s-au preluat in proprietatea statului in baza Legii nr. 4/1973, trei locuinte, din care locuinta 1 si teren in cota indiviza de 103,12 m.p. au fost vandute in baza Legii nr. 112/1995 iar doua locuinte sunt ocupate cu contracte de inchiriere;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 614/2001;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1. Se restituie in natura, in proprietatea domnilor **PARVULESCU SILVIA** si **VLADUTESCU IOSIF** imobilul format din constructie si teren, in suprafata de 683,88 m.p. situat in Bucuresti, str. Acumulatorului nr. 13, sector 1, (mai putin locuinta vanduta in baza

Legii nr. 112/1995- contract de vanzare cumparare nr. 1421/1997 si cota de teren aferenta de 103,12 m.p.) care se identifica conform schitelor cadastrale intocmite de Directia patrimoniului evidenta proprietati cadastru care fac parte integranta din prezenta dispozitie, cu obligatia restituirii despagubirilor incasate indexate cu indicele de inflatie si cu respectarea dreptului de servitute pentru ceilalti proprietari.

Art.2. Predarea- primirea bunului prevazut la art.1 se va face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chirasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3. Contractele de inchiriere dintre chirasii si SC Romvial SA inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art.4. Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art. 23 (4) din Legea nr. 10/2001.

Art.5. Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 1, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directiei patrimoniului, evidenta proprietatii- cadastru si Administratiei Fondului imobiliar, prin grija Directiei generale juridic- contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,  
TRAIAN BASESCU

Avizeaza pentru legalitate,  
Secretarul General al  
Municipiului Bucuresti  
Drd. ANTON PETRISOR PARLAGI

AVIZ FAVORABIL,

Directia generala juridica, contencios, legislatie

DIRECTOR GENERAL,  
ADRIAN IORDACHE

Directia patrimoniu, evidenta proprietati, cadastru

DIRECTOR,  
  
CRISTINA SETRAN

Legea nr. 10/2001