

DISPOZITIE LEGEA 10 491 din 27/08/2002

SE RESTITUIE IMOBILUL SITUAT IN STR. BLANARI NR. 14-16, SECTOR 3

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 491 din 27.08.2002

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 732/1944/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul constructie si teren, in suprafata de 840 m.p. situat in Bucuresti, str. Blanari nr. 14-16, sector 3, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr.92/1950, solicitat in natura de domnii **BREDICEANU MIHAI TIBERIUS MARIUS**, domiciliat in Bucuresti, B-dul Unirii nr. 55, bloc E 4A, scara 1, ap. 22, sector 3; **ANA DORICA BUGNARIU**, domiciliata in Bucuresti, B-dul Dacia nr. 103, et. 2, ap. 6, sector 2; **IOANA ANCA COSTANDA NICOLINA TANASESCU**, domiciliata in Bucuresti, str. Mihai Voievod nr. 21, ap. 6, sector 2; **BAYER MAIA RUXANDA ELENA VIORA; DOBRIN XENIA MONICA GEORGETA**, cu acelasi domiciliu;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca din imobilul sus- amintit au fost vandute 39 apartamente (reprezentand o cota de 52,091% din imobil) cota de 7,50% din imobil se afla in administrarea Institutului de Arhitectura "Ion Mincu", iar cota de 40,41% se afla in administrarea Administratiei Fondului Imobiliar;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 614/2001;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1. Se restituie in natura, in proprietatea domnilor **BREDICEANU MIHAI TIBERIUS MARIUS, BUGNARIU ANA DORICA, TANASESCU IOANA ANCA COSTANDA NICOLINA, BAYER MAIA RUXANDA ELENA VIORA, DOBRIN XENIA MONICA GEORGETA** imobilul constructie si teren, in suprafata de 432,04 m.p. situat in Bucuresti, str. Blanari nr. 14- 16, sector 3, care se identifica conform schitelor cadastrale intocmite de Directia patrimoniului evidentat proprietati cadastru care fac parte integranta din prezenta dispozitie (mai putin apartamentele vandute in baza Legii nr. 112/1995 cu contractele de vanzare cumparare nr: 167/1996; 277/1997, N2579/1998; 1003/3/1999; 764/1997; 241/1997; 671/1997; 355/1997; 758/1997; 953/1997; 643/1997; 308/1997; 673/1997; 745/1997; 779/1997; 767/1997; N.2209/1999; 577/1997; 599/1997; 611/1997; 512/1997; 815/1997; 726/1997; N.2575/1999; 901/1997; 669/1997; 729/1997; N.3034/1999; 168/1996; 1010/1998; 804/1997; 426/1997; 818/1997; 686/1997 si cu exceptia apartamentului nr. 6 etaj 3 + 77,31 m.p. cota aferenta de teren vandut inainte de nationalizare numitilor IOSIF DANZER si ECATERINA DANZER si cu exceptia cotei de 7,50% ce se afla in administrarea Institutului de Arhitectura "Ion Mincu") si cu respectarea dreptului de servitute pentru ceilalti proprietari.

Art.2. Predarea- primirea bunului prevazut la art.1 se va face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3. Contractele de inchiriere dintre chiriasi si AFI inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art.4. Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art. 23 (4) din Legea nr. 10/2001.

Art.5. Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 3, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directiei patrimoniului, evidentat proprietatii- cadastru si Administratiei Fondului imobiliar, prin grija Directiei generale juridic- contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Avizeaza pentru legalitate,

Secretarul General al

Municipiului Bucuresti

Drd. ANTON PETRISOR PARLAGI

AVIZ FAVORABIL,

Directia generala juridica, contencios, legislatie

DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

Directia patrimoniu, evidenta proprietati, cadastru

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

Legea nr. 10/2001