

DISPOZITIE LEGEA 10 490 din 27/08/2002

SE RESTITUIE IMOBILUL SITUAT IN STR. IVAN TURGHENIEV NR. 6, SECTOR 1
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 490 din 27.08.2002

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 16/2001 la Executorul judecatoresc privind apartamentul nr. 2, ½ din garaj si terenul aferent apartamentului + terenul liber de constructii situat in Bucuresti, str. Turgheniev nr. 6, sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de domnii: **FILLIP ELENA- COLETTE**, domiciliata in Bucuresti, sos. Nicolae Titulescu nr. 92, bl. 13, sc. 1, etaj 3, ap. 10, sector 1; **CERNEA RUXANDRA IOANA**, domiciliata in Bucuresti, str. Teodosie Rudeanu nr. 3, bloc 1C, sc. 1, et. 2, ap. 7, sector 1; **MARINESCU PAULA** si **MARINESCU ALEXANDRU BOGDAN**, domiciliati in Bucuresti, B-dul Lacul Tei nr. 109, bl. 13, sc. 1, et. 10, apartament nr. 44;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca un apartament, terenul aferent si ½ din garaj sunt detinute de RAAPPS, iar un apartament, ½ din garaj sunt detinute cu contract de inchiriere;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 614/2001;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1. Se restituie in natura, in proprietatea domnilor **FILLIP ELENA- COLETTE**, **CERNEA RUXANDRA IOANA**, **MARINESCU PAULA** si **MARINESCU**

ALEXANDRU BOGDAN, imobilul situat in Bucuresti, str. Ivan Turgheniev nr. 6, sector 1 format din teren in suprafata de 273,00 m.p. ce reprezinta teren construit si liber de constructii identificat conform raportului de expertiza si Notei de constatare intocmita de Directia patrimoniului evidenta proprietatii cadastru, fosta parcela 22, bloc 8, parcelarea Jianu si constructie, precum si cota de 1/2 din garaj (cu exceptia apartamentului nr. 1 si a cotei de 1/2 din garaj si a terenului aferent, detinut in prezent de RAAPPS).

Art.2. Predarea- primirea bunului prevazut la art.1 se va face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3. Contractele de inchiriere dintre chiriasi si AFI inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art.4. Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art. 23 (4) din Legea nr. 10/2001.

Art.5. Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 1, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directiei patrimoniului, evidenta proprietatii- cadastru si Administratiei Fondului imobiliar, prin grija Directiei generale juridic- contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,
TRAIAN BASESCU

Avizeaza pentru legalitate,
Secretarul General al
Municipiului Bucuresti
Drd. ANTON PETRISOR PARLAGI

AVIZ FAVORABIL,

Directia generala juridica, contencios, legislatie

DIRECTOR GENERAL,
ADRIAN IORDACHE

Directia patrimoniul, evidenta proprietati, cadastru

DIRECTOR,
CRISTINA SETRAN

Legea nr. 10/2001