

DISPOZITIE LEGEA 10 499 din 09/09/2002
SE RESTITUIE IMOBILUL SITUAT IN STR. VIITORULUI NR. 133, SECTOR 2
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL
DISPOZITIA:
Nr. 499 din 09.09.2002

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 20882/24885/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul constructie si teren in suprafata de 225 m.p. situat in Bucuresti, str. Viitorului nr. 133, sector 2, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de domnia **MAGARDICEAN ELIZA**, domiciliata in Bucuresti, sos. Iancului nr. 9, bl. 109 A, sc. 1, et. 8, ap. 68 si **MAGARDICEAN ANTRANIC** domiciliat in Bucuresti, str. Viitorului nr. 133, sector 2 (decedat dupa depunerea notificarii);

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca imobilul sus-mentionat este detinut cu contracte de inchiriere (spatii cu destinatia de locuinta si SAD-uri), apartamentul nr. 3 din imobil a fost restituit in natura prin Hotararea nr. 2950/1999;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 614/2001;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1. Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei **MAGARDICEAN ELIZA**, imobilul situat in Bucuresti, str. Viitorului nr. 133, sector 2, compus din teren in suprafata de 185,63 m.p. si constructie S+P+2E (mai putin apartamentul nr. 3, etaj 1, restituit conform Legii nr. 112/1995, prin Hotararea nr. 2950/1999 a Comisiei pentru aplicarea Legii nr.

112/1995) si care se identifica conform schitelor cadastrale intocmite de Directia patrimoniului evidentia proprietatii cadastru care fac parte integranta din prezenta dispozitie.

Art.2. Predarea- primirea bunului prevazut la art.1 se va face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chirasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chirasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3. Contractul de inchiriere dintre chiriasi si SC APOLODOR SA inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art.4. Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art. 23 (4) din Legea nr. 10/2001.

Art.5. Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 2, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directiei patrimoniului, evidentia proprietatii- cadastru si Administratiei Fondului imobiliar, prin grija Directiei generale juridic- contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,
TRAIAN BASESCU

Avizeaza pentru legalitate,
Secretarul General al
Municipiului Bucuresti
Drd. ANTON PETRISOR PARLAGI

AVIZ FAVORABIL,

Directia generala juridica, contencios, legislatie

DIRECTOR GENERAL,
ADRIAN IORDACHE

Directia patrimoniu, evidenta proprietati, cadastru

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

Legea nr. 10/2001