

DISPOZITIE LEGEA 10 500 din 09/09/2002

SE RESTITUIE APARTAMENTUL NR. 1 SITUAT IN STR. PICTOR HENTIA NR. 10,
SECTOR 1

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 500 din 09.09.2002

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 2428/2001 la Executorul judecatoresc privind apartamentul nr. 1 situat in Bucuresti, str. Pictor Hentia nr. 10, sector 1, si cota indiviza de teren de 110 m.p., trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 223/1974, Decizia nr. 119/1982, solicitat in natura de domnul **CUPCEANCU LIVIU**, domiciliat in USA, Rondy Tolland CT 06084;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca apartamentul nr. 1 este detinut cu contract de inchiriere;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 614/2001;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1. Se restituie, in natura, in proprietatea domnului **CUPCEANCU LIVIU**, apartamentul nr. 1 situat in Bucuresti, str. Pictor Hentia nr. 10, sector 1, format din 3 camere, baie, boxa (pivnita) cote parti comune a imobilului (holl intrare) precum si cota indiviza de teren de 110,00 m.p. din suprafata totala de 220,00 m.p., care se identifica conform schitelor cadastrale intocmite de Directia patrimoniului evidentat proprietatii cadastru care fac parte integranta din prezenta dispozitie, cu respectarea dreptului de servitute pentru ceilalti

proprietari.

Art.2. Predarea- primirea bunului prevazut la art.1 se va face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3. Contractul de inchiriere dintre chiriasi si SC ROM-VIAL SA inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art.4. Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art. 23 (4) din Legea nr. 10/2001.

Art.5. Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 1, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directiei patrimoniului, evidenta proprietatii- cadastru si Administratiei Fondului imobiliar, prin grija Directiei generale juridic- contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,
TRAIAN BASESCU

Avizeaza pentru legalitate,
Secretarul General al
Municipiului Bucuresti
Drd. ANTON PETRISOR PARLAGI

AVIZ FAVORABIL,

Directia generala juridica, contencios, legislatie

DIRECTOR GENERAL,
ADRIAN IORDACHE

Directia patrimoniu, evidenta proprietati, cadastru

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

Legea nr. 10/2001