

DISPOZITIE LEGEA 10 501 din 09/09/2002

SE RESTITUIE APARTAMENTUL NR. 68 SITUAT IN CALEA PISCULUI NR. 20, BL. 40, ET. 6, SECTOR 4

EMITENT : Primar General

## PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 501 din 09.09.2002

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 2034/2001 la Executorul judecatoresc privind apartamentul nr. 68, situat in Bucuresti, Calea Piscului nr. 20, bl. 40, et. 6, sector 4, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 223/1974, Decizia nr. 1079/1983, fara plata, solicitat in natura domnul **SERBANESCU PAUL MIHAI**, cu domiciliul in Bucuresti, str. Enachita Vacarescu nr. 51, sector 4;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca apartamentul nr. 68 este ocupat cu contract de inchiriere;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 614/2001;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1. Se restituie, in natura, in proprietatea domnului **SERBANESCU PAUL MIHAI**, apartamentul nr. 68, situat in Bucuresti, Calea Piscului nr. 20, bl. 40, et. 6, sector 4, compus din 3 camere, vestibul, sas, baie, WC serviciu, bucatarie, camara, debara, 2 balcoane, precum si cota parte din dependintele si partile de folosinta comuna, care se identifica conform schitelor cadastrale intocmite de Directia patrimoniului evidentat proprietatii cadastru care fac

parte integranta din prezenta dispozitie, cu obligatia restituirii creditului platit de stat la CEC indexat cu indicele de inflatie.

Cota parte indiviza de 1,633% din suprafata totala de teren pe care este amplasat blocul se atribuie in folosinta.

Art.2. Predarea- primirea bunului prevazut la art.1 se va face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3. Contractul de inchiriere dintre chiriasi si AFI inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art.4. Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art. 23 (4) din Legea nr. 10/2001.

Art.5. Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 4, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directiei patrimoniu, evidenta proprietatii- cadastru si Administratiei Fondului imobiliar, prin grija Directiei generale juridic- contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,  
TRAIAN BASESCU

Avizeaza pentru legalitate,  
Secretarul General al  
Municipiului Bucuresti  
Drd. ANTON PETRISOR PARLAGI

AVIZ FAVORABIL,

Directia generala juridica, contencios, legislatie

DIRECTOR GENERAL,  
ADRIAN IORDACHE

Directia patrimoniu, evidenta proprietati, cadastru

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

Legea nr. 10/2001