

DISPOZITIE LEGEA 10 507 din 09/09/2002

SE RESTITUIE IMOBILUL SITUAT IN STR. COLTEI NR. 20, FOST 22, SECTOR 3

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 507 din 09.09.2002

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 25179/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, str. Coltei nr. 20, fost 22, sector 3, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de doamna **ROSIANU ADRIANA**, cu domiciliul in Bucuresti, Aleea Bucsenesti nr. 1, bl. E 12, et. 6, ap. 32, sector 6;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca, apartamentul nr. 1 de la etaj 1 este vandut in temeiul Legii nr. 112/1995 impreuna cu 23,46 m.p. teren situat sub constructie si mai exista un spatiu cu alta destinatie detinut cu contract de inchiriere;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 614/2001;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1. Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei **ROSIANU ADRIANA** imobilul situat in Bucuresti, str. Coltei nr. 20, fost 22, sector 3, format din constructie constituind un spatiu comercial in suprafata de 40,23 m.p. dispusi astfel: subsol- 10,75 m.p.; parter- 15,66 m.p.; mansarda- 6,75 m.p.; 7,07 m.p. cai de acces si parti comune si teren in suprafata de 11,54 m.p., care se identifica conform schitelor cadastrale si a Notei de constatare intocmite de Directia patrimoniul evidenta proprietatii cadastru care fac parte integranta din prezenta

dispozitie (mai putin apartamentul vandut in baza Legii nr. 112/1995, contract de vanzare cumparare nr. 893/1997, pentru care se vor atribui masuri reparatorii la data aparitiei Normelor Metodologice) si cu drept de servitute pentru ceilalti proprietari.

Art.2. Predarea- primirea bunului prevazut la art.1 se va face pe baza de proces-verbal. Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3. Contractul de inchiriere dintre chiriasi si AFI inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art.4. Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art. 23 (4) din Legea nr. 10/2001.

Art.5. Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 3, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directiei patrimoniu, evidenta proprietatii- cadastru si Administratiei Fondului imobiliar, prin grija Directiei generale juridic- contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,
TRAIAN BASESCU

Avizeaza pentru legalitate,
Secretarul General al
Municipiului Bucuresti
Drd. ANTON PETRISOR PARLAGI

AVIZ FAVORABIL,

Directia generala juridica, contencios, legislatie

DIRECTOR GENERAL,
ADRIAN IORDACHE

Directia patrimoniu, evidenta proprietati, cadastru

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

Legea nr. 10/2001