

DISPOZITIE LEGEA 10 512 din 09/09/2002

SE RESTITUIE APARTAMENTUL NR. 74 SITUAT IN SOS. PANTELIMON NR. 253,
BL. 44, ET. 9, SC. B, SECTOR 2

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 512 din 09.09.2002

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 2409/2001 la Executorul judecatoresc privind apartamentul nr. 74 situat in Bucuresti, Sos. Pantelimon nr. 253, bl. 44, et. 9, sc. B, sector 2, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 223/1974, Decizia nr. 2592/12.12.1989, solicitat in natura de domnul **SAVU MARIN**, cu domiciliul ales in Bucuresti, B-dul Dimitrie Cantemir nr. 27, ap. 5, sector 4;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca, cota indiviza de 47% din apartament este ocupata cu contract de inchiriere de **SAVU CARMEN**;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 614/2001;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1. Se restituie, in natura, in proprietatea domnului **SAVU MARIN** cota parte indiviza de 47% din apartamentul nr. 74, etaj 9, sc. B din imobilul situat in Bucuresti, Sos. Pantelimon nr. 253, bloc 44, sector 2, compus din 3 camere si dependinte impreuna cu cota indiviza de 39% din partile si dependintele de folosinta comuna a tuturor coproprietarilor. Se atribuie in folosinta cota indiviza de 0,390% din totalul de 11140 m.p. teren pe care se afla

blocul, care se identifica conform schitelor cadastrale si a Notei de constatare intocmite de Directia patrimoniului evidenta proprietatii cadastru care fac parte integranta din prezenta dispozitie.

Art.2. Predarea- primirea bunului prevazut la art.1 se va face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriiasi actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3. Contractul de inchiriere dintre chiriiasi si SC FOISOR SA inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art.4. Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art. 23 (4) din Legea nr. 10/2001.

Art.5. Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 2, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directiei patrimoniului, evidenta proprietatii- cadastru si Administratiei Fondului imobiliar, prin grija Directiei generale juridic- contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,
TRAIAN BASESCU

Avizeaza pentru legalitate,
Secretarul General al
Municipiului Bucuresti
Drd. ANTON PETRISOR PARLAGI

AVIZ FAVORABIL,

Directia generala juridica, contencios, legislatie

DIRECTOR GENERAL,
ADRIAN IORDACHE

Directia patrimoniu, evidenta proprietati, cadastru

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

Legea nr. 10/2001