

DISPOZITIE LEGEA 10 516 din 09/09/2002
SE RESTITUIE IMOBILUL SITUAT IN CALEA DOROBANTILOR NR. 159, COLT CU
STR. BRUXELLES NR. 27, SECTOR 1
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 516 din 09.09.2002

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 16379/16380/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, Calea Dorobantilor nr. 159, colt cu str. Bruxelles nr. 27, sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de doamna **MARINESCU ELENA ZOE MARGARETA**, cu domiciliul in Bucuresti, str. Pt. Alex Paulescu nr. 21A, sector 1;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca, un apartament este vandut in temeiul Legii nr. 112/1995, 2 apartamente sunt ocupate cu contract de inchiriere, un spatiu comercial este ocupat cu contract de inchiriere;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 614/2001;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1. Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei **MARINESCU ELENA ZOE MARGARETA** imobilul situat in Bucuresti, Calea Dorobantilor nr. 159, colt cu str. Bruxelles nr. 27, sector 1, compus din constructie si teren in suprafata de 183,49 m.p. care se identifica conform schitelor cadastrale si a Notei de constatare intocmite de Directia

patrimoniu evidenta proprietatii cadastru care fac parte integranta din prezenta dispozitie (mai putin apartamentul vandut in baza Legii nr. 112/1995- contract de vanzare-cumparare nr. 4337/30998/1997 si pentru care se vor atribui masuri reparatorii in echivalent la data aparitiei Normelor Metodologice), si cu drept de servitute pentru ceilalti proprietari.

Art.2. Predarea- primirea bunului prevazut la art.1 se va face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3. Contractul de inchiriere dintre chiriasi si AFI inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art.4. Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art. 23 (4) din Legea nr. 10/2001.

Art.5. Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 1, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directiei patrimoniului, evidenta proprietatii- cadastru si Administratiei Fondului imobiliar, prin grija Directiei generale juridic- contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,
TRAIAN BASESCU

Avizeaza pentru legalitate,
Secretarul General al
Municipiului Bucuresti
Drd. ANTON PETRISOR PARLAGI

AVIZ FAVORABIL,

Directia generala juridica, contencios, legislatie

DIRECTOR GENERAL,
ADRIAN IORDACHE

Directia patrimoniu, evidenta proprietati, cadastru

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

Legea nr. 10/2001