

DISPOZITIE LEGEA 10 522 din 18/09/2002

SE RESTITUIE, IN PROPRIETATEA DOMNILOR CONSTANTA OLIMPIA ZAMFIRESCU, ALEXANDRA CONSTANTA ZAMFIRESCU, SAVULESCU ANCA ILEANA RUXANDRA, SAVULESCU ANDREI IOAN SEBASTIAN SI VOICULESCU ADRIANA RODICA IRINA IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, CALEA 13 SEPTEMBRIE NR. 183, SECTOR 5
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr.522 din 18.09.2002

Avand in vedere notificarile inregistrate sub nr.6350/2001 si 759/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul constructie si teren in suprafata de 2880,00 m.p situat in Bucuresti, Calea 13 Septembrie nr.183, sector 5, trecut in proprietatea statului in baza Decretului 119/1948 solicitat in natura de domnii CONSTANTA - OLIMPIA ZAMFIRESCU, ALEXANDRA CONSTANTA ZAMFIRESCU cu domiciliul ales in Bucuresti, str. Cpt. Girbea Ion nr. 4, bl.P2C, sc.1, ap.2, sector 5, SAVULESCU ANCA ILEANA RUXANDRA domiciliata in Bucuresti, b-dul Magheru nr.18, sc.A, ap.56, sector 1, SAVULESCU ANDREI IOAN SEBASTIAN si VOICULESCU ADRIANA RODICA IRINA cu domiciliul ales in Bucuresti, b-dul Magheru nr.18, sc.A, ap.56, sector 1;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr.10/2001, din care rezulta ca din imobilul sus-mentionat o parte din apartamente au fost vandute in baza Legii nr.112/1995 restul fiind ocupate cu contracte de inchiriere.

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr.10/2001 aprobate prin HG nr.614/2001;

In temeiul art.68(2) din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1. Se restituie, in natura, in proprietatea domnilor CONSTANTA - OLIMPIA ZAMFIRESCU, ALEXANDRA CONSTANTA ZAMFIRESCU, SAVULESCU ANCA ILEANA RUXANDRA, SAVULESCU ANDREI IOAN SEBASTIAN SI VOICULESCU ADRIANA RODICA IRINA imobilul situat in Bucuresti, Calea 13 Septembrie nr.183, sector 5 format din teren in suprafata de 2800,00 m.p. si constructie (mai putin apartamentele vandute in baza Legii nr.112/1995, respectiv apartamentul de la parter vandut cu contractul de vanzare cumparare nr.44493/1999, apartamentul de la parter vandut cu contractul de vanzare cumparare 44479/1999, apartamentul 4, parter, corp C vandut cu contractul de vanzare cumparare nr.33057/40013/21877/1999, apartamentul vandut cu contractul de vanzare cumparare nr. 33261/40462/21949/2000, apartamentul 1, parter vandut cu contractul de vanzare cumparare nr.33323//40721//2000 si apartamentul de la parter vandut cu contractul de vanzare cumparare nr.33432/41017/20997/2001) care se identifica conform Notei de constatare si schitelor cadastrale intocmite de Directia patrimoniului evidenta proprietatii cadastru care fac parte integranta din prezenta dispozitie si cu respectarea dreptului de servitute pentru ceilalti proprietari.

Art.2. Predarea - primirea bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriashii actuali dispozitiile Legii nr.241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriashilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3. Contractul de inchiriere dintre chiriashi si SC COTROCENI SA inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art.4 Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art. 23(4) din Legea nr.10/2001.

Art.5. Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 5, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniului, evidenta proprietatii - cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic -contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

Drd. ANTON PETRISOR PARLAGi

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC -CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR GENERAL ,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN