

DISPOZITIE LEGEA 10 529 din 18/09/2002

SE RESTITUIE IN PROPRIETATEA DOAMNEI SZANISZLO DANIELA ILEANA IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI,
STR. ION MAIORESCU NR. 24, SECTOR 2, FORMAT DIN TEREN DE 260,00 M.P. SI CONSTRUCTIE

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr.529 din 18.09.2002

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 3680/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul constructie si teren, in suprafata de 260 m.p. situat in Bucuresti, str. Ion Maiorescu nr.24, sector 2, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr.92/1950, solicitat de doamna SZANISZLO DANIELA ILEANA, domiciliata in Bucuresti, str. Raul Doamnei nr. 3- 5, bl. C.4, sc. D, ap. 147, sector 6;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca: imobilul format din constructie corp B si teren in suprafata de 260 m.p. este ocupat pe baza de contracte de inchiriere si poate fi restituit in natura;

In conformitate cu art. 20, 21 si 23 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 614/2001;

In temeiul art. 68(2) din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

**PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPUNE:**

Art. 1. Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei SZANISZLO DANIELA ILEANA imobilul situat in Bucuresti, str. Ion Maiorescu nr. 24, sector 2, format din teren suprafata de 260,00 m.p. si constructie – corp B (corpul din dreapta la intrare format din 6 (sase) camere, antreuri, 2 pivnite, iar din constructia situata in fundul curtii se restituie o camera, care se identifica conform schitelor cadastrale intocmite de Directia patrimoniului evidenta proprietati cadastru care fac parte integranta din prezenta dispozitie.

Art. 2. Predarea – primirea bunului prevazut la art. 1 se fac pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamintului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasi actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei numai pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3. Contractul de inchiriere dintre chiriasi si SC FOISOR inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4. Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art. 23(4) din Legea nr. 10/2001.

Art. 5 Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 2, Directiei de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniului, evidenta proprietatii – cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic – contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL
TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului Bucuresti
Drd. ANTON PETRISOR PARLAGI

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTECIOS SI LEGISLATIE
DIRECTOR GENERAL,
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001