

DISPOZITIE LEGEA 10 530 din 18/09/2002

SE RESTITUIE IN PROPRIETATEA DOMNILOR LEVINTA GABRIEL TEODOR SI LEVINTA ANA MARIA IMOBILUL  
FORMAT DIN CONSTRUCTIE SI TEREN DE 221,00 M.P. SITUAT IN BUCURESTI, STR. SERGENT BUZOIU TUDOR NR.  
9, SECTOR 2

EMITENT : Primar General

## PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

### PRIMARUL GENERAL

#### DISPOZITIA:

Nr.530 din 18.09.2002

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 7766/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul constructie si teren, in suprafata de 225,50 m.p. situat in Bucuresti, str. Sergent Buzoiu nr. 9, sector 2, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 139/1974, solicitat in natura de domnii LEVINTA GABRIEL- TEODOR domiciliat in Bucuresti, B-dul Alexandru Obregia nr.24, bl. R.2, sc. B, et.10, ap.88, sector 4 si LEVINTA ANA-MARIA domiciliata in Bucuresti, str. Lastarisului nr.28, bl.B.2, et.5, ap.21, sector 1;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr.10/2001, din care rezulta ca imobilul sus-mentionat este ocupat cu contract de inchiriere.

In conformitate cu art. 20, 21 si 23 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 614/2001;

In temeiul art. 68(2) din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

**PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI  
DISPUNE:**

Art. 1. Se restituie, in natura, in proprietatea domnilor LEVINTA GABRIEL-TEODOR si LEVINTA ANA-MARIA imobilul format din constructie si teren in suprafata de 221,00 m.p. situat in Bucuresti, str. Sergent Buzoiu Tudor nr.9, sector 2, care se identifica conform schitelor cadastrale intocmite de Directia patrimoniului evidentat proprietatii cadastru care fac parte integranta din prezenta dispozitie, cu obligatia restituirii eventualelor despagubiri incasate, indexate cu rata inflatiei.

Art. 2. Predarea – primirea bunului prevazut la art.1 se fac pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamintului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasi actuali dispozitiile Legii nr.241/2001 pentru aprobarea OUG nr.40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei numai pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3. Contractul de inchiriere dintre chiriasi si SC APOLODOR SA inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4. Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art. 23(4) din Legea nr. 10/2001.

Art. 5 Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 2, Directiei de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniului, evidentat proprietatii – cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic – contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

**PRIMAR GENERAL  
TRAIAN BASESCU**

Secretar General al Municipiului Bucuresti  
Drd. ANTON PETRISOR PARLAGI

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTECIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001