

DISPOZITIE LEGEA 10 536 din 18/09/2002

SE RESTITUIE IN PROPRIETATEA DOMNILOR SULICA SILVIA MARIA, SULICA EUGEN DAN, SULICA-CASTRIS MARIA CRISTINA IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. ST. MIHAILEANU NR. 7, SECTOR 2

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr.536 din 18.09.2002

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 9469/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul – corp B si cota de teren, situat in Bucuresti, str. Mihaileanu nr.7, sector 2, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr.92/1950 solicitat in natura de domnii SULICA SILVIA-MARIA cu domiciliul in Bucuresti, str. Thomas Masaryk nr.1, sc.B, et.3, ap.13, sector 2, SULICA EUGEN-DAN, cu domiciliul in Bucuresti, B-dul Carol I nr.47, et.5, ap.11 si SULICA-CASTRIS MARIA-CRISTINA, cu domiciliul in Bucuresti, str. Dr. Felix nr.101, bl.19, sc.B, et.7, ap.77, sector 1;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca: poate fi restituita partea din imobil detinuta cu contract de inchiriere.

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr.614/2001;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPUNE:

Art.1. Se restituie, in natura, in proprietatea domnilor SULICA SILVIA-MARIA, SULICA EUGEN-DAN, SULICA-CASTRIS MARIA-CRISTINA imobilul situat in Bucuresti, str. St. Mihaileanu nr.7, sector 2, format din teren in suprafata de 171,70 m.p. din care aferent constructiei 93,00 m.p. si liber de constructii ce reprezinta curtea 78,70 m.p., constructia corp B (S+P+E) cu exceptia apartamentului nr.6, et.2, vandut in temeiul Legii nr.112/1995 conform contract vanzare-cumparare nr.3574/1997 (pentru care se vor stabili masuri reparatorii in echivalent la data aparitiei Normelor Metodologice) care se identifica conform Notei de constatare si schitelor cadastrale intocmite de Directia patrimoniului evidenta proprietatii cadastru care fac parte integranta din prezenta dispozitie.

Art.2. Predarea - primirea bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr.241/2001 pentru aprobarea OUG nr.40/1999 privind protectia chiriilor si stabilirea chiriei numai pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3. Contractul de inchiriere dintre chiriasi si SC FOISOR SA inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art.4. Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art. 23(4) din Legea nr.10/2001.

Art.5. Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 2, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniului, evidenta proprietatii-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic – contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,
TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului Bucuresti
Drd. ANTON PETRISOR PARLAGI

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTECIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001